M Projekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce,
ul. Aleksandra Rytla 11m.6
tel.kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

Egz. 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w miejscowości BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES:

Gmina Wiśniew
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

miejscowość: **Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew**
pow. siedlecki, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89,
obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew
dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,
obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	**mgr inż. Michał Koźluk**	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **nr MAZ/0083/PWOS/13**	**branża sanitarna**	**20.02.2026r.**	
Opracowała	**mgr inż. Małgorzata Wojtasiewicz**	-			
Projektant	**mgr inż. Krzysztof Kozak**	do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń **nr MAZ/0538/PBE/15**	**branża elektryczna**		

Spis treści

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania terenu (str. 1-3)

1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu (str. 4-9)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Określenie istniejącego stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie powierzchni
5. Inne informacje i dane
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz o przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

III. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu (str. 10-19)

rys. nr 01A Plan orientacyjny terenu
rys. nr 00 Rysunek złożeniowy
rys. nr 1-7 Projekt zagospodarowania terenu

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

IV. Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego (str. 20-23)

1. Oświadczenie o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającego
3. Kopia zaświadczenia o przynależności sprawdzającego do izby inżynierów budownictwa

V. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego (str. 24-30)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego
4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
6. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

VI. Część rysunkowa projektu architektoniczno budowlanego (str. 31-36)

rys. nr 8 Przepompownia ścieków P-1
rys. nr 9 Schemat studni inspekcyjnej ∅425mm
rys. nr 10 Schemat studni rewizyjnej ∅1000mm
rys. nr 11 Schemat studni rozprężnej ∅1000mm
rys. nr 12 Schemat przekroju przez wykop

3. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO (str. 37-83)

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach 6/2025, RIG.6220.09.2025.RS z dnia 12.08.2025r.
3. Warunki techniczne WA.78.25.KZ z dnia 08.10.2025r.
4. Decyzja Zarządu Powiatu w Siedlcach D.6853.1.200.2025 z dnia 22.10.2025r.
5. Uzgodnienie projektu pismo Zarządu Powiatu D.7012.35.2025 z dnia 13.11.2025r.
6. Decyzja Wójt Gminy Wiśniew Nr 26/2025 z dnia 17.09.2025r.
7. Uzgodnienie projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej pismo RIG 7011.20.2024 z dnia 08.01.2026
8. Pismo Wójt Gminy Wiśniew RIG.7230.1.15.2025.KZ z dnia 17.09.2025r.
9. Pismo PGW Wody Polskie LS.ZZI.0145.82.2025.DK z dnia 07.04.2025r.
10. Protokół z narady koordynacyjnej nr G.6630.279.2025 z dnia 12.11.2025
11. Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej PGE

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Siedlce dnia 20.02.2026r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34, ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane tekst jednolity (Dz. U. z 2025r. poz. 418 ze zm.)*

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Borki-Sołdy, gmina Wiśniew pow. siedlecki, woj. mazowieckie" na działkach:**
nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89,
obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew
nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,

obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant
mgr inż. Michał Koźluk
UPR. Nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13

Projektant
mgr inż. Krzysztof Kozak
UPR. Nr MAZ/0538/PBE/15
do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. MAZ/IE/0121/09

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Borki-Sołdy, gmina Wiśniew".

W zakres inwestycji wchodzą następujące elementy:

- roboty rozbiórkowe nawierzchni asfaltowej,
- roboty ziemne mechaniczne z wywiezieniem urobku poza plac budowy,
- montaż przewodów grawitacyjnych i tłocznych kanalizacji sanitarnej metodą przewiertu sterowanego, oraz rozkopu z umocnieniem ścian szalunkami stalowymi
- montaż studni inspekcyjnych ∅425mm, rewizyjnych z tworzywa ∅1000mm,
- montaż studni rozprężnej ∅1000mm
- montaż przepompowni ścieków w zbiorniku żelbetowym DN1200mm, wraz z niezbędną armaturą i instalacją kablową zalicznikową nn 0,4kV
- montaż rozdzielnicy zasilająco sterującej RZS, wykonanie zasilania i sterowania pomp,
- wykonanie utwardzenia terenu pompowni kostką betonową,
- wykonanie inspekcji telewizyjnej kanalizacji sanitarnej
- wykonanie próby hydraulicznej przewodu tłocznego i badań określonych w dokumentacji,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego, odtworzenie nawierzchni asfaltowej, tłuczniowej, żwirowej, dróg gminnych
- wykonanie odtworzenia naruszonych elementów pasa drogowego – poboczy z tłucznia kamiennego o gr. 15cm po zagęszczeniu; chodnika z kostki betonowej, pasów zieleni

1.2 Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano zgodnie z umową **OA.032.17.A.2025.RM z dnia 30.01.2025r.** zawartą pomiędzy **Gminą Wiśniew** ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew, a firmą **Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji „M-Projekt" mgr inż. Michał Koźluk** z siedzibą w Siedlcach 08-110, przy ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6.

1.3 Lokalizacja inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie w pasach drogowych dróg gminnych, powiatowej nr 3636W oraz na działkach osób fizycznych na które uzyskano stosowne zgody w m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, województwo mazowieckie na działkach:

dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89,

obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,

obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

Projektowana sieć kanalizacyjna będzie włączona do sieci projektowanej (według odrębnego opracowania) zlokalizowanej w działce nr 89 w m. Borki-Paduchy, oraz na dz. nr 296 w m. Borki-Sołdy, gm. Wiśniew. Ścieki bytowo gospodarcze odprowadzane będą docelowo do rozbudowanej oczyszczalni ścieków w Wiśniewie. Oczyszczalnia posiada odpowiednią retencję na przyjęcie ścieków z terenu inwestycji.

1.4 Materiały wyjściowe

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizacji inwestycji RIG.6220.09.2025.RS z dnia 12.08.2025r.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Decyzja Zarządu Powiatu w Siedlcach D.6853.1.200.2025 z dnia 22.10.2025r.
- Decyzja nr 26/2025 z dnia 17.09.2025r zezwolenie na lokalizacje kanalizacji w działce drogowej
- Pismo Wójta Gminy Wiśniew RIG.7230.1.15.2025.KZ z dnia 17.09.2025r. wyrażenie zgody na lokalizację kanalizacji z przepompownią w działach gminnych
- Warunki techniczne Gminnej Spółki Komunalnej WA.78.25.KZ z dnia 08.10.2025r.

- Warunki techniczne PGE podłączenia zasilenia przepompowni ścieków
- Pismo PGW Wody Polskie LS.ZZI.0145.82.2025.KD z dnia 07.04.2025r
- Opinia geotechniczna do projektu kanalizacji sanitarnej
- Wizja projektanta na miejscu budowy i uzgodnienia z Inwestorem oraz właścicielami działek

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na terenie inwestycji występuje następujące uzbrojenie podziemne: sieć wodociągowa z przyłączami, kable teletechniczne, kable energetyczne niskiego, średniego napięcia. Działki są zagospodarowane i ogrodzone. Wieś Borki-Sołdy tworzy zwartą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową.

Na trasie kanalizacji sanitarnej nie występuje urządzenia melioracyjne. Wzdłuż drogi przebiegają słupy elektryczne i oświetleniowe. Nawierzchnia drogi powiatowej jest asfaltowa szerokości 6,0m. Drogi gminne asfaltowe oraz gruntowe.

Inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Przejścia poprzeczne pod drogą powiatową nr 3636W sieć kanalizacji sanitarnej wykonane będą metodą przecisku/przewiertu w rurze osłonowej stalowej lub PE RC. Nie przewiduje się robót ziemnych w pasie drogi powiatowej.

Sieć kanalizacyjną, grawitacyjną projektuje się z rur przewiertowych, dwuwarstwowych PE 100 RC (SDR 17) PN-10, średnicy ∅200x11,9mm, oraz z rur ∅200x5,9mm PVC-U SN-8 lite jednorodne odejścia boczne średnicy ∅160x4,7mm z rur PVC-U (SDR 34) SN-8 lite, jednorodne, łączonych kielichowo oraz uszczelnionych uszczelką gumową. Rury i kształtki PVC produkowane zgodnie z normą PN-EN1401-1:2009. Rury PE RC produkowane zgodnie z normą PN-EN 12201.

W miejscach rozgałęzień sieci kanalizacyjnej, na jej załamaniach oraz dla umożliwienia włączenia przyłączy do kanalizacji sanitarnej projektowane są studnie inspekcyjne Ø425PP. Wyposażenie studni: Właz żeliwny Ø425 kl. D400 z 2-ma śrubami i wkładką tłumiącą – typu ciężkiego wraz z rurą teleskopową Ø425mm wysokości L=375-700mm z kinetą zbiorczą, oraz studnie rewizyjne z tworzywa ∅1000mm z kinetą zbiorczą z pierścieniem odciążającym i włazem żeliwnym Ø600 kl. D400 wysokości korpusu min. H=140mm z ryglami. Studnia wyposażona w stopnie złazowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewód tłoczny od przepompowni ścieków do studni rozprężnej [SR] projektuje się z rur dwuwarstwowych PE 100 RC (SDR 17) PN-10 ∅110x6,6mm. Projektowane rury PE RC dwuwarstwowe o podwyższonej wytrzymałości, mogą być instalowane bez podsypki i obsypki rur w przypadku zastosowania przewiertu sterowanego. Rury łączone metodą zgrzewania doczołowego.

Studnia rozprężna projektuje się średnicy min. Ø1000mm z kinetą do wytracania energii „lejkiem" z włazem żeliwnymi ∅600mm wysokości min. H=140mm, klasy D 400 z ryglami. Zastosować filtr antyodorowy zawierający wkład z węglem aktywnym umieszczony w zwężce studni.

Przepompownię ścieków zaprojektowano z kręgów żelbetowych średnicy wewnętrznej DN1200mm łączonych na uszczelki gumowe dla zapewnienia szczelności, przykryte płytą żelbetową z włazem żeliwnym kl. D400 średnicy ∅800mm. Przepompownia zlokalizowana w działce drogowej w poboczu. Teren pompowni projektuje się utwardzić kostką betonową gr. 8cm na podsypce piaskowo cementowej, wykończony obrzeżem/krawężnikiem.

Przepompownia wyposażona będzie w dwie pompy zatapialne do ścieków oraz w niezbędną armaturą i wyposażenie zgodnie z wymogami Inwestora.

Przepompownia P-1 zasilona będzie z szafy złącza kablowo – pomiarowego ZP (zakres PGE Dystrybucja S.A.) z listwy zaciskowej za układem pomiarowym. Instalację zasilającą wykonać kablem YKXS 4x16,0mm^2 o długości 83,0m/92,0m

Przy szafach RS należy wykonać rozdział przewodu PE N na PE i N wykonując uziom pionowy zapewniający rezystancję Ru < 5Ω i wyprowadzić zacisk uziemienia.

W szafach RS wykonać system zdalnego monitoringu zgodny z wymaganiami zarządcy przepompowni.

Przed budową lokalizację planowanego złącza kablowo-pomiarowego ZP potwierdzić w PGE Dystrybucja S.A

System ochrony od porażeń prądem elektrycznym - szybkie wyłączenie napięcia w układzie sieci TNC-S, natomiast sieć energetyczna w układzie TNC.

Rozdzielnia zasilająco – sterująca RZS jest dostosowana do pomp zainstalowanych w przepompowni i jest dostarczona przez dostawcę pomp. Rozdzielnia jest umieszczona w miejscu wskazanym na PZT. Układ lokalnego sterowania oraz zdalnego monitoringu i wizualizacji dla przepompowni ścieków położonych na terenie Gminy Wiśniew wykonać wg specyfikacji dla Gminy Wiśniew.

Zestawienie elementów projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej :

- Projektowana kanalizacja ∅200mm PE 100 RC (SDR17)/PVC-U SN-8 lite L=2049,0m
- Projektowana kanalizacja ∅160mm PVC-U SN-8 lite L=430,0m

RAZEM L=2479,0m

- Projektowana kanalizacja ∅110mm PE100 RC (SDR 17) L=220,0m
- Przepompownia ścieków DN1200mm z zasileniem energetycznym i niezbędną armaturą, utwardzeniem terenu kpl. 1
- Studnia rozprężna ∅1000mm z tworzywa kpl. 1
- Studnie rewizyjne ∅1000mm z tworzywa kpl. 16
- Studnie inspekcyjne ∅425mm z tworzywa kpl. 84

4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia zajmowanego terenu nad powierzchnią terenu:

- Włazy ∅600mm na studni kanalizacyjnych kpl. 17 o pow. F=4,80m^2
- Włazy przepompowni ścieków ∅800mm kpl. 1 o pow. F=0,50m^2
- Utwardzenie terenu pompowni kostką bet. 8cm kpl. 1 o pow. F=10,0m^2
- Włazy studni kanalizacyjnych ∅425mm kpl. 84 o pow. F=11,91m^2

Powierzchnia zajmowana w gruncie:

- Sieć kanalizacyjna z rur ∅200mm L =2049,0 mb o pow. F=409,80m^2
- Sieć kanalizacyjna z rur ∅160mm L =430,0 mb o pow. F=68,80m^2
- Sieć kanalizacyjna z rur ∅110mm L =220,0 mb o pow. F=24,20m^2
- Przepompownia ścieków DN1200mm kpl. 1 o pow. F=1,77m^2
- Studnie rewizyjne ∅1000mm kpl. 17 o pow. F=13,35m^2
- Studnie inspekcyjne ∅425mm kpl. 84 o pow. F=11,91m^2

5. Informacje i dane

a. rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wprowadza następujące ograniczenia:

- realizacja infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej na warunkach zarządców sieci i dróg
- planowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowana nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem, w szczególności ochronę przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
- należy stosować rozwiązania technologicznych i urządzeń które zminimalizują oddziaływanie obiektów na środowisko i zdrowie ludzi
- projektowana kanalizacja sanitarna zlokalizowana będzie w pasie drogowym drogi gminnej i powiatowej oraz na działkach osób fizycznych. Infrastruktura nadziemna lub podziemna mogą być

lokalizowane w pobliżu kanalizacji sanitarnej pod warunkiem stosowania normatywnych odległości między nimi.

- uzyskano decyzję na lokalizowanie sieci kanalizacyjnej w pasie dróg powiatowych oraz w pasach dróg gminnych.
- wykonanie sieci kanalizacyjnej zgodnie z niniejszym projektem nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych i nie wpłynie negatywnie na zdrowie i higienę ludzi.

b. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Nie. Inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską.

c. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Na terenie planowanej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza mogąca mieć wpływ na stateczność projektowanych elementów.

d. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej poprawi warunki sanitarne terenów objętych inwestycją, zlikwidowane będą zbiorniki lokalne na ścieki sanitarne tzw. „szamba". Ścieki sanitarne będą odprowadzana do istniejącej kanalizacji sanitarnej i mechaniczno biologicznej oczyszczalni ścieków w m. Wiśniew. Powyższe rozwiązanie wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne oraz zdrowie i higienę użytkowników. W nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt. 81 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019, poz. 1839) projektowana sieć kanalizacji sanitarnej jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Dla planowanego zamierzeni budowlanego została wydana prawomocna decyzja środowiskowa, która **stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przy budowie kanalizacji sanitarnej należy przestrzegać zasad, zaleceń określonych w decyzji środowiskowej.

Warunki i wymagania określone do realizacji inwestycji zgodnie z decyzją środowiskową RIG.6220.09.2025.RS z dnia 12.08.2025r.

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym szczególności związanych z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac, wykopy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt, należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
3. Stosować wyłącznie sprawny sprzęt posiadający aktualne atesty, w celu minimalizacji ryzyka powstawania mikrozlewów paliw i olejów. Prace serwisowe należy prowadzić w specjalnych punktach poza terenem inwestycji.
4. W przypadku wystąpienia awaryjnych wycieków należy bezzwłocznie przystąpić do ich utylizacji. Należy zastosować sorbenty i wezwać odpowiednie służby. Zużyte sorbenty magazynować w szczelnych pojemnikach i przekazać do utylizacji specjalistycznym firmom.

5. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie na podłożu utwardzonym i uszczelnionym materiałami izolacyjnymi
6. W trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji; zabezpieczenie drzew prowadzić pod nadzorem specjalisty z zakresu dendrologii. Nie należy składować materiałów budowlanych sprzętu w zasięgu koron drzew.
7. Ewentualne usuwanie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów), należy przeprowadzić w terminie od września do marca, w pozostałym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii
8. Prace ziemne należy prowadzić w okresach suchych. W przypadku konieczności odwadniania wykopów, czas odwodnieniowych robót powinien być skrócony do minimum, celem ograniczenia zasięgu oddziaływania tych prac oraz w sposób nie powodujący szkód terenów sąsiednich
9. Wody pochodzące z odwodnienia odprowadzane do cieków wodnych i rowów powinny spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu wód do wód lub do ziemi (Dz. U. z 2019r. poz. 1311). Nie przewiduje się odprowadzenia wód z odwodnienia wykopów do cieków wodnych.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Dla planowanej inwestycji nie są wymagane ww. informacje. Wykonanie inwestycji nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej, ani dróg pożarowych. Planowana inwestycji nie zmienia parametrów drogi ani jej geometrii.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Na terenie inwestycji nie występuje urządzenia wymienione w art. 197 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (tekst jedn.: Dz. U. 2025r. poz. 960) będące w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, o której mowa w art. 196 ust. 1 w/w ustawy, prowadzonej przez Dyrektora Zarządu Zlewni.

Przy realizacji inwestycji należy zwracać uwagę na warunki decyzji D.6853.1.200.2025 Zarządu Powiatu w Siedlcach z dnia 22.10.2025r.

Pas drogi gminnej odtworzyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518) w tym :

- ✓ pobocza – ułożenie warstwy gr. 15cm po zagęszczeniu tłucznia kamiennego na całej szerokości
- ✓ rowy odwadniające – umocnienie oraz zagęszczenie skarp nasypów wraz z wyprofilowaniem dnia, zapewnić sprawny i swobodny przepływ wód
- ✓ w przypadku naruszenia pasa jezdnego drogi gminnej należy odtworzyć nawierzchnię jezdni na połowie jej szerokości jak dla drogi o ruchu kategorii KR1, połączenie nowej nawierzchni z istniejącą uszczelnić taśma asfaltową

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418 ze zm.) zgodnie z art.3, pkt. 20 i art. 5 ust. 1.

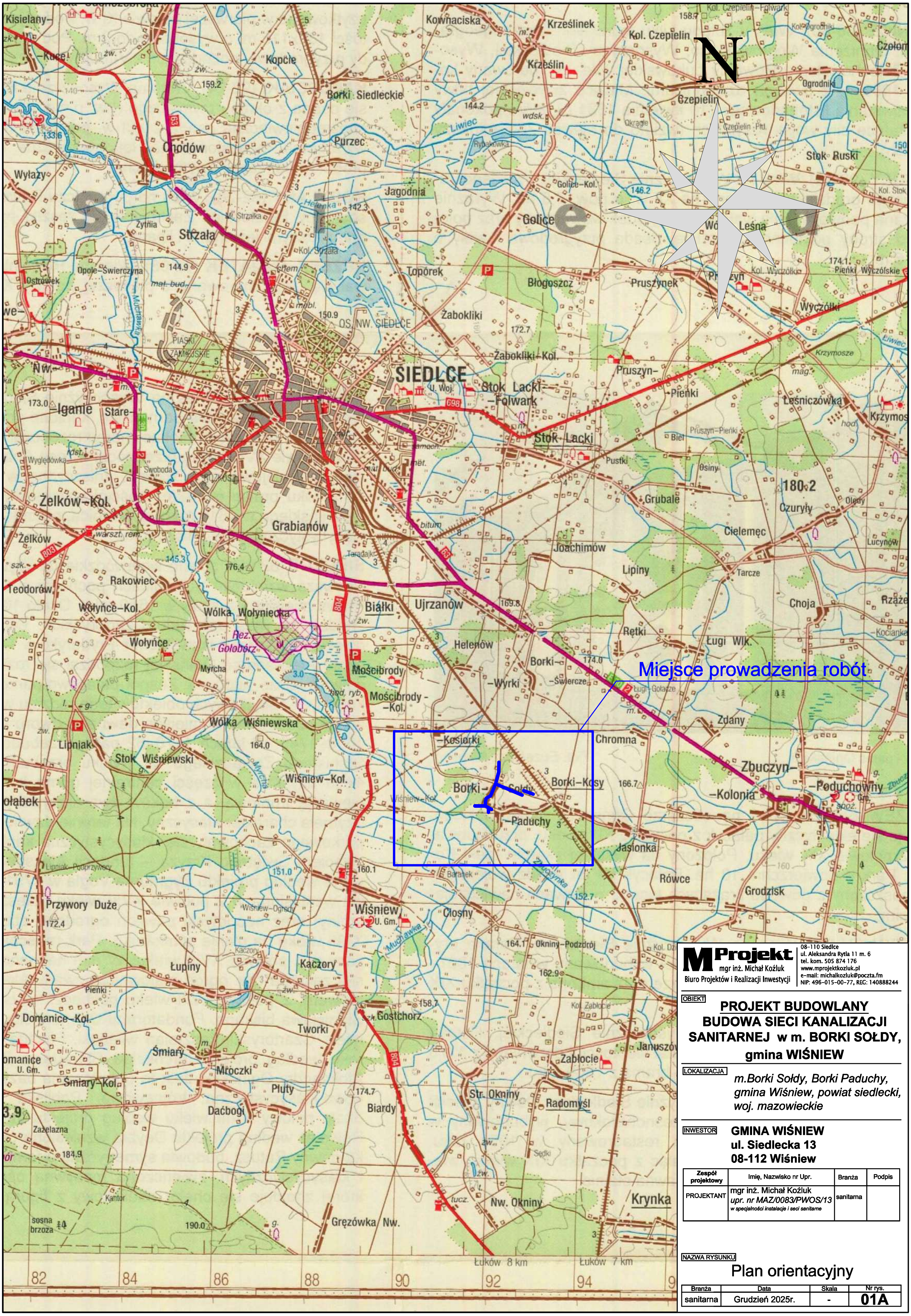
Zgodnie z definicją przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Przepisy prawa w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.) art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września z 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r, poz. 1839) § 3 ust. 1 pkt. 81
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. (Dz. U. 2009 Nr 124 poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych §9 ust. 3, ust. 4, §10 ust. 1, ust. 6, ust. 8
- Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024r. poz. 54 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane art. 3 pkt. 20

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj.:
dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89,
obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew
dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,
obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

Projektant
mgr inż. Michał Koźluk
nr MAZ/0083/PWOS/13
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU



M Projekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA

m.Borki Sołdy, Borki Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR

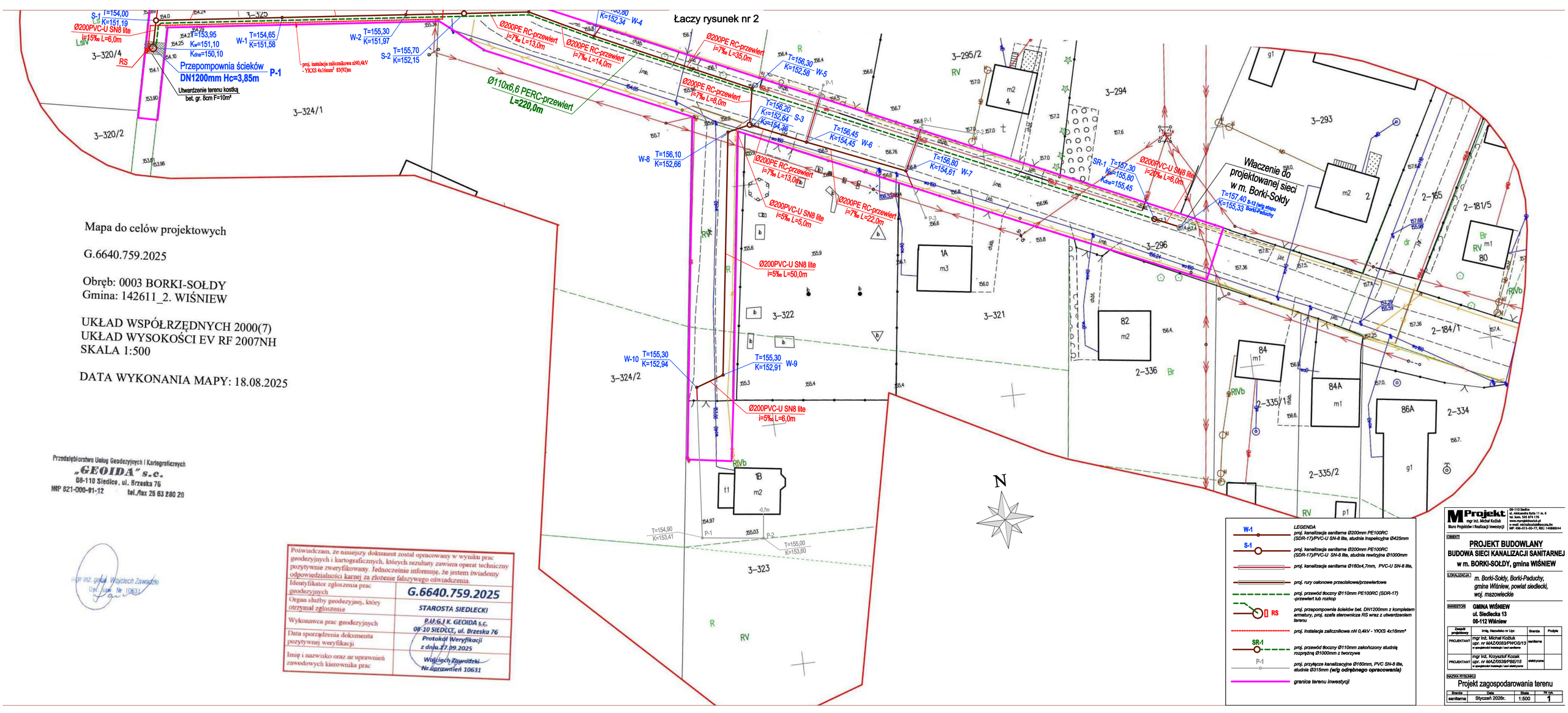
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Koźluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* *w specjalności instalacje i seci sanitarne*	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU

Plan orientacyjny

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Grudzień 2025r.	-	**01A**



Mapa do celów projektowych

G.6640.759.2025

Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20

mgr inż. geod. Wojciech Zawadzki
Upr. nr 10631

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.I K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

LEGENDA
- W-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnie inspekcyjne Ø425mm
- S-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnia rewizyjna Ø1000mm
- proj. kanalizacja sanitarna Ø160x4,7mm, PVC-U SN-8 lite,
- proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe
- proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100RC (SDR-17) -przewiert lub rozkop
- RS — proj. przepompownia ścieków bet. DN1200mm z kompletem armatury, proj. szafa sterownicza RS wraz z utwardzeniem terenu
- proj. instalacja zalicznikowa nN 0,4kV - YKXS 4x16mm²
- SR-1 — proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm z tworzywa
- P-1 — proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia Ø315mm (wlg odrębnego opracowania)
- granica terenu inwestycji

MProjekt mgr inż. Michał Kozłak
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce, ul. Aleksandra Fedy 11 m. 6
tel. kom. 505 874 170
www.mprojektkozlak.pl
e-mail: michalkozlak@poczta.fm
NIP: 496-015-20-77, REG: 142688244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

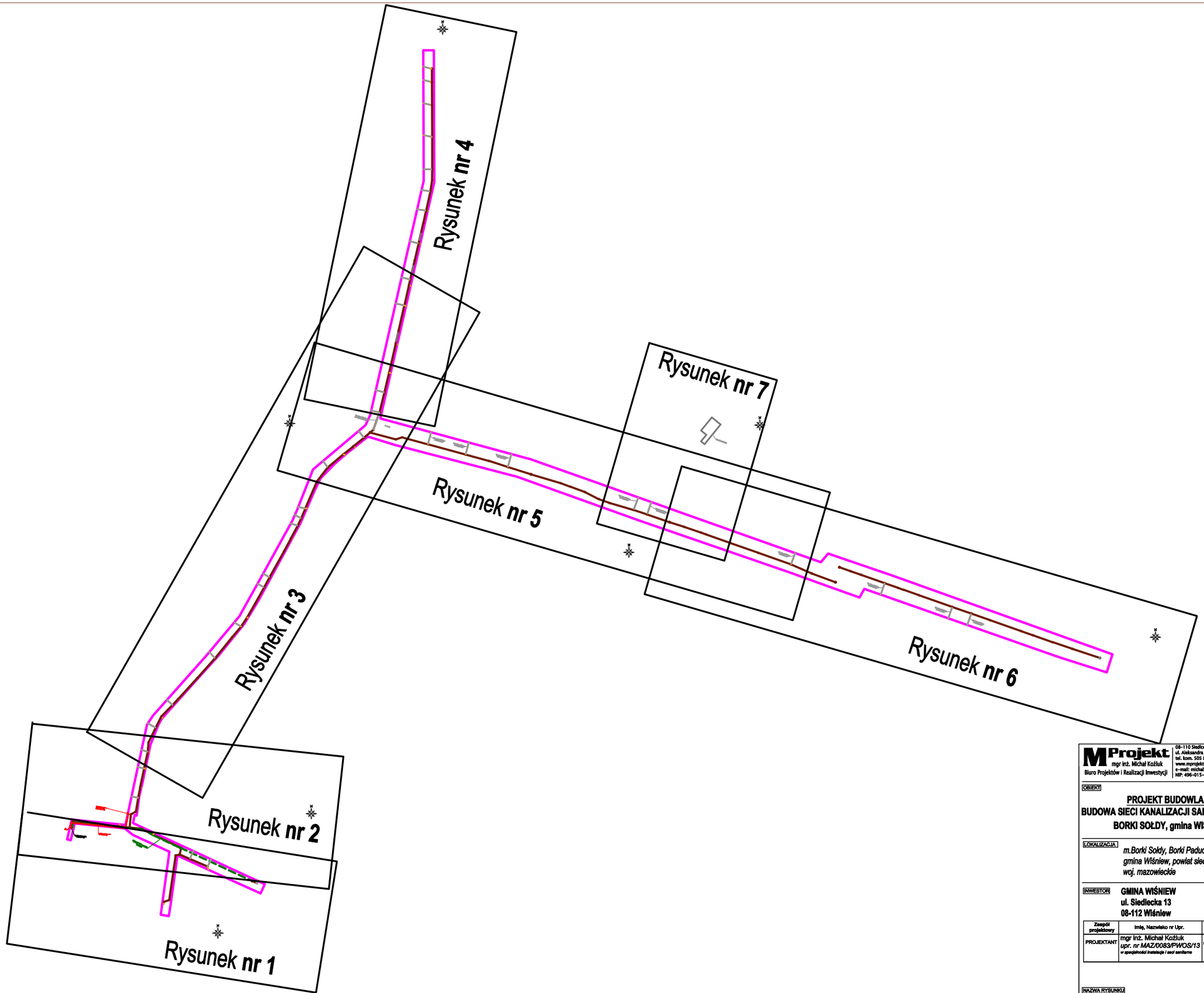
LOKALIZACJA
m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kozłak upr. nr MAZ/0083/PWOS/13 w ograniczonej instalacji i sieci sanitarne	sanitarna	
PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Kozak upr. nr MAZ/0538/PBE/15 w ograniczonej instalacji i sieci elektryczne	elektryczna	

NAZWA RYSUNKU
Projekt zagospodarowania terenu

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	1:500	1



MProjekt
mgr inż. Michał Kożluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rydla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA

m.Borki Sołdy, Borki Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR

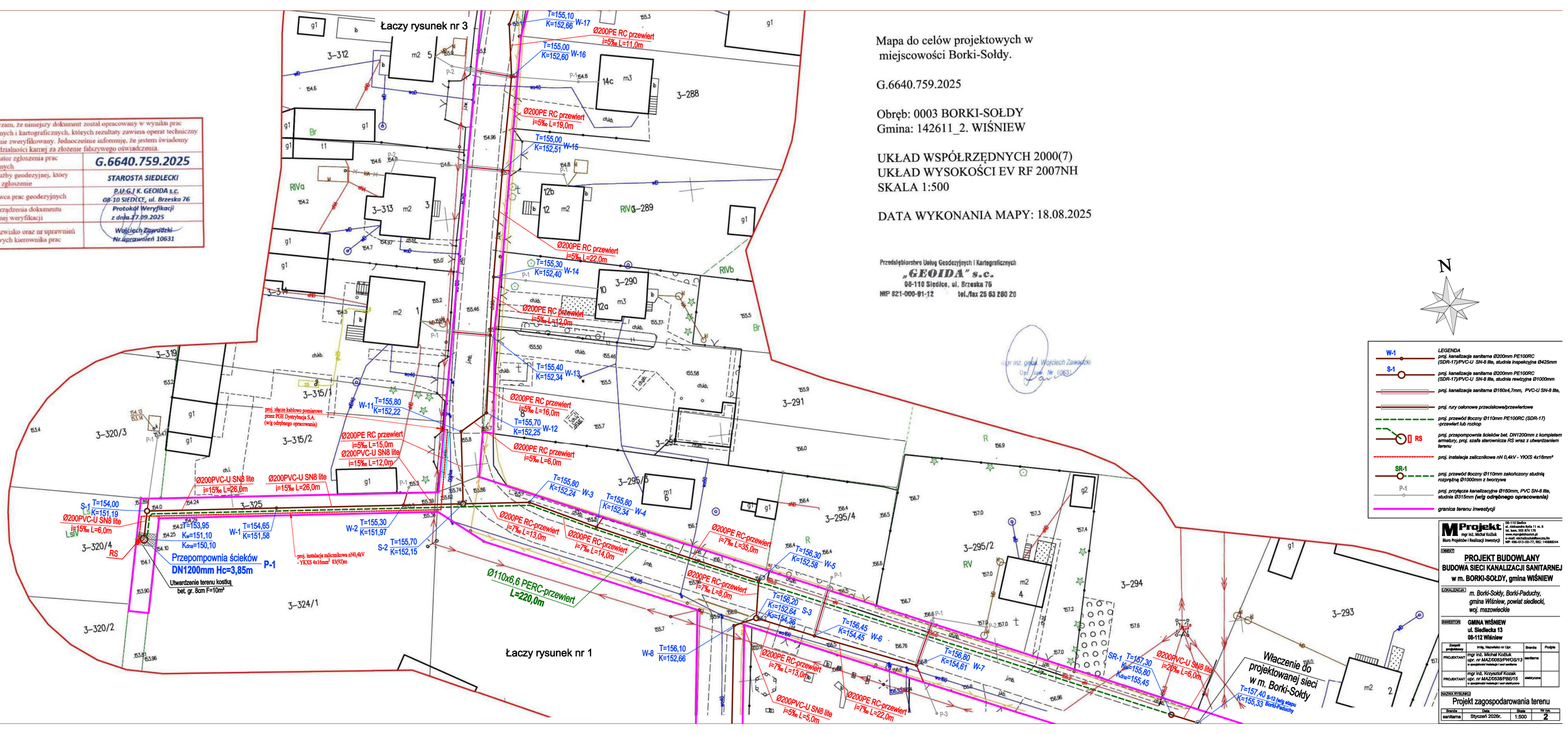
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kożluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* *w specjalności instalacje i sieci sanitarne*	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU

Plan orientacyjny

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Grudzień 2025r.	-	01A



Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.

G.6640.759.2025

Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.I K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20

mgr inż. geod. Wojciech Zawadzki Upr. Geod. Nr 10631

N

LEGENDA
- W-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø425mm
- S-1 — proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnia rewizyjna Ø1000mm
- proj. kanalizacja sanitarna Ø160x4,7mm, PVC-U SN-8 lite,
- proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe
- proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100RC (SDR-17) -przewiert lub rozkop
- RS — proj. przepompownia ścieków bet. DN1200mm z kompletem armatury, proj. szafa sterownicza RS wraz z uwarunkowaniem terenu
- proj. instalacja zalicznikowe nN 0,4kV - YKXS 4x16mm²
- SR-1 — proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm z tworzywa
- P-1 — proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia Ø315mm (w/g odrębnego opracowania)
- granice terenu inwestycji

Projekt: mgr inż. Michał Kozłuk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-112 Siedlce, ul. Aleksandra Fedy 11 m. 4, tel. kom. 505 876 170, www.mprojektkozluk.pl, e-mail: michalkozluk@poczta.fm, NIP: 496-015-20-77, REG: 142083244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA
m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kozłuk upr. nr MAZ/0083/PWOS/13 w specjalności instalacji i sieci sanitarne	sanitarna	
PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Kozak upr. nr MAZ/0538/PBE/15 w specjalności instalacji i sieci elektryczne	elektryczna	

RODZAJ RYSUNKU
Projekt zagospodarowania terenu

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	1:500	2



MProjekt mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

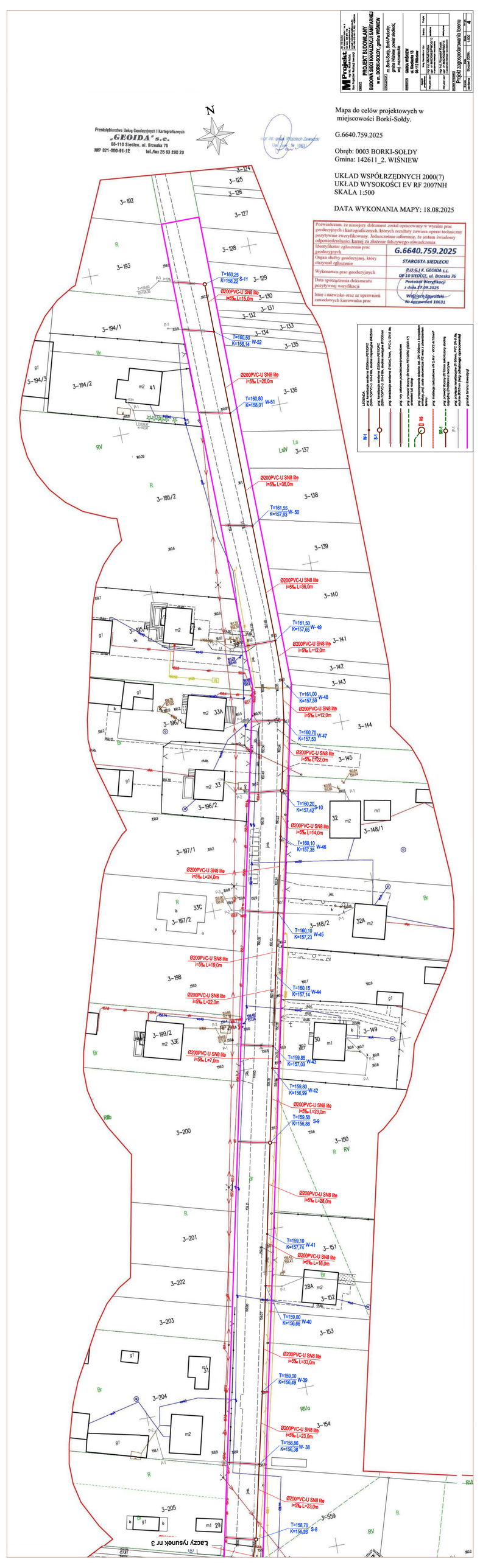
LOKALIZACJA
m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

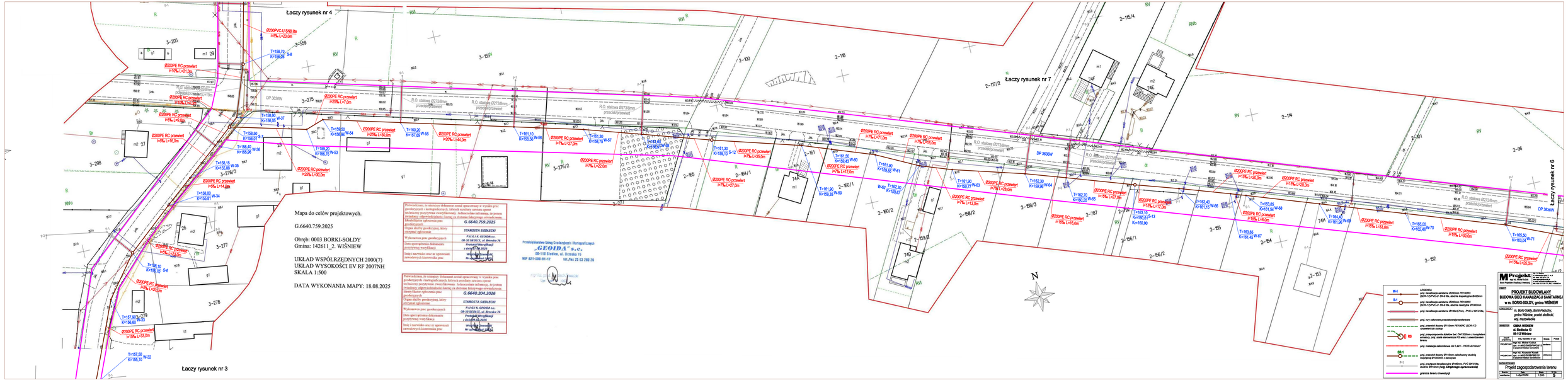
INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

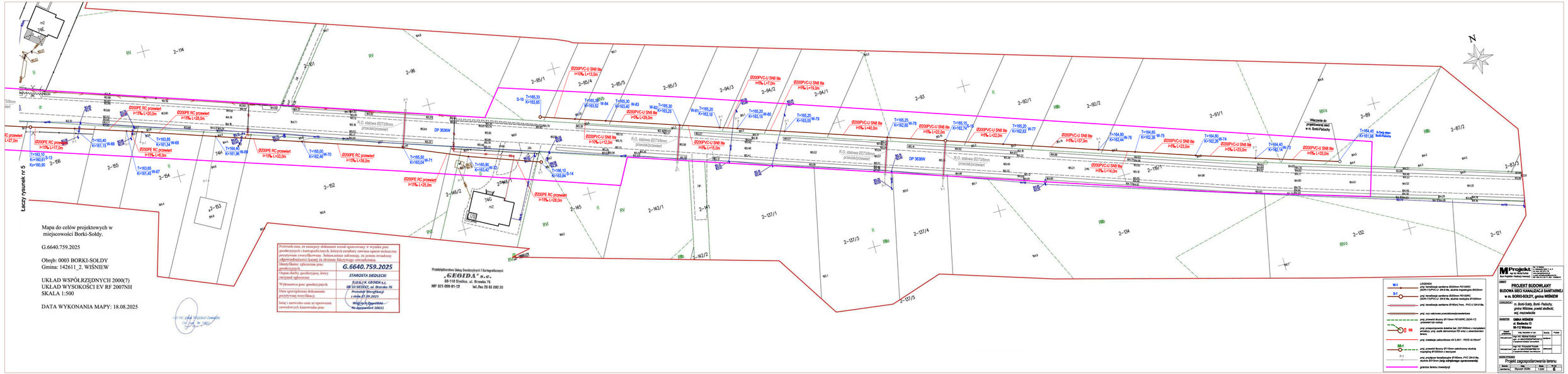
Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Koźluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* *w specjalności instalacje i seci sanitarne*	sanitarna	
PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Kozak *upr. nr MAZ/0538/PBE/15* *w specjalności instalacje i seci elektryczne*	elektryczna	

NAZWA RYSUNKU
Projekt zagospodarowania terenu

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	1:500	3


Projekt
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW
m. Borki-Sołdy, Borki-Poduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-110 Siedlce
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-81-12 tel./fax 25 63 280 20
Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiesa operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych: B.U.G.I. K. GEOIDA s.c. 08-110 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji: Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Wojciech Zawistki Nr uprawnień 10631
LEGENDA
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=26,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=36,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=36,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=12,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=12,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=22,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=14,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=24,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=19,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=22,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=7,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=23,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=28,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=16,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=33,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=23,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=5‰ L=23,0m
T=160,25 K=158,22 S-11
T=160,80 K=158,01 W-51
T=160,50 K=158,14 W-52
T=161,55 K=157,83 W- 50
T=161,50 K=157,65 W- 49
T=161,00 K=157,59 W-48
T=160,70 K=157,53 W-47
T=160,20 K=157,42 S-10
T=160,10 K=157,35 W-46
T=160,10 K=157,23 W-45
T=160,15 K=157,14 W-44
T=159,85 K=157,03 W-43
T=159,80 K=156,99 W-42
T=159,50 K=156,88 S-9
T=159,10 K=157,74 W-41
T=159,00 K=156,66 W-40
T=159,00 K=156,49 W-39
T=158,86 K=156,38 W- 38
T=158,70 K=156,66 S-8
Wk1
S-1
S-9
SW-1
Łazy Rysunek nr 3


Łączy rysunek nr 4
Łączy rysunek nr 7
Łączy rysunek nr 3
Łączy rysunek nr 6
Mapa do celów projektowych.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOLDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „GEOIDA" s.c. 08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76 NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 26
Potwierdzenie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których zasadnicy zawiera operat geodezyjny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że celem realizacji zdjęcia/modernizacji karmi, na obszarze objętym niniejszym
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych: P.U.G.I.K. GEOIDA s.c. 08-30 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji: 19.08.2025
Imię i nazwisko oraz te sprawnych zawodowych kontrolnego prac: Wioletta Kowalczyk
Potwierdzenie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których zasadniczy zawiera operat geodezyjny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że celem realizacji zdjęcia/modernizacji karmi, na obszarze objętym niniejszym
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: G.6640.204.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych: P.U.G.I.K. GEOIDA s.c. 08-30 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji: 19.08.2025
Imię i nazwisko oraz te sprawnych zawodowych kontrolnego prac: Wioletta Kowalczyk
LEGENDA
PP-0.4 PROJEKTOWANA sieć kablowa 0,4kV
PP-SN PROJEKTOWANA sieć kablowa SN
PP-NN PROJEKTOWANA sieć kablowa nN
PP-OŚ PROJEKTOWANA sieć oświetlenia ulicznego
PP-TK PROJEKTOWANA sieć telekomunikacyjna
PP-SK PROJEKTOWANA sieć światłowodowa
PP-TV PROJEKTOWANA sieć telewizji kablowej
PP-SD PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji dźwiękowej
PP-SW PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji włamania i napadu
PP-SP PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji pożaru
PP-SS PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji świetlnej
PP-SO PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji optycznej
PP-SA PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji akustycznej
PP-SZ PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji zagrożenia
PP-SC PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji centralnej
PP-SR PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji radiowej
PP-SM PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji miejscowej
PP-SG PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji gazowej
PP-SH PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji hydrantowej
PP-SI PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji instalacyjnej
PP-SK PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji kablowej
PP-SL PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji linii
PP-SN PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji nadawczej
PP-SO PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji odbiorczej
PP-SP PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji pożaru
PP-SR PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji radiowej
PP-SS PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji świetlnej
PP-ST PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji telefonicznej
PP-SU PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji ulicznej
PP-SV PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji wizualnej
PP-SW PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji włamania i napadu
PP-SZ PROJEKTOWANA sieć sygnalizacji zagrożenia
PP-TK PROJEKTOWANA sieć telekomunikacyjna
PP-TV PROJEKTOWANA sieć telewizji kablowej
PP-OŚ PROJEKTOWANA sieć oświetlenia ulicznego
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI-SOLDY, gmina WIŚNIEW
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew
Projektant: mgr inż. Tomasz Kowalczyk
Projektant: mgr inż. Wioletta Kowalczyk
Projektant: mgr inż. Krzysztof Kowalczyk
Projektant: mgr inż. Wioletta Kowalczyk
Projekt zagospodarowania terenu
1:500
A3


Łączy rysunek nr 5
Mapa do celów projektowych w miejscowości Borki-Sołdy.
G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500
DATA WYKONANIA MAPY: 18.08.2025
Poświadczam, że numeryy dokumentu został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których zarządzanie zawiera operat techniczny przyjęty/wykonany. Jednocześnie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych
G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie
STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych
P.H.P.G.i K. GEODEA s.c.
08-110 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu przyjmowanej/wydanej
Protokół Weryfikacji z dnia 07.09.2025
Imię i nazwisko oraz podpis osoby uprawnionej
Mirosław Zgorzelski
Nr uprawnień 10631
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
GEODEA sp. z o.o.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP: 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20
Ø200PVC-U SN8 lite I=15% L=13,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=20,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=29,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=7,2m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=19,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=40,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=22,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=37,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=23,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=14,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=33,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=46,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=98,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=25,0m
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=15,0m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=117,5m
Ø200PE RC przewiert I=15% L=28,0m
R.O. stalowa Ø273/8mm przeciski/przewiert
DP 3636W
Wkręcenie do przeliwkowej wody w m. Borki-Pobudy
Ø200PE RC przewiert L=27,0m
S-14 K=165,33 K=163,66
W-84 T=165,38 K=163,52
W-83 T=165,30 K=163,40
W-82 T=165,30 K=163,25
W-81 T=165,20 K=163,18
W-80 T=165,20 K=163,10
W-79 T=165,25 K=163,05
W-78 T=165,25 K=162,89
W-77 T=165,20 K=162,63
W-76 T=164,90 K=162,44
W-75 T=164,85 K=162,38
W-74 T=164,90 K=162,24
W-73 T=164,40 K=162,14
Ø200PVC-U SN8 lite I=9% L=3,0m
Hydrant nadziemny Borki-Pobudy
T=164,45 K=161,98
S-13 T=163,10 K=160,80 K=160,90
W-68 T=163,85 K=161,54
W-67 T=163,65 K=161,45
W-66 T=163,40 K=161,11
W-70 T=165,00 K=162,46
W-71 T=165,50 K=163,04
W-72 T=165,90 K=163,47
S-14 T=166,10 K=163,84
TAG
2-W1
2-W2/1
2-W2/2
2-137/1
2-137/2
2-137/3
2-137/4
2-137/5
2-134
2-132
2-121
2-89
2-93
2-92/1
2-92/2
2-91/1
2-91/2
2-94/1
2-94/2
2-94/3
2-95/1
2-95/3
2-95/5
2-96
2-W4
2-W5
2-W6/1
2-W6/2
2-152
2-154
2-155
2-156
2-157
2-163
N
LEGENDA
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR17)/PVC-U SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø425mm
proj. kanalizacja sanitarna Ø160x4,7mm, PVC-U SN-8 lite,
proj. rury ochronne przeciskowe/przewiertowe
proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100RC (SDR-17) ułożonych lub rurkop
proj. przyposiomowe dzielone (wł. DN125/50mm z kompletem armatury), proj. szafa sterownicza RS wraz z uziemieniem terenu
proj. instalacje zabezpieczone wh. ŁAKV - YKXS 4x16mm²
proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm z zaworem
proj. przykopy kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia Ø315mm, [wg. odrębnego opracowania]
granice terenu inwestycji
Projekt zagospodarowania terenu
Projekt budowlany
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW
m. Borki-Sołdy, Borki-Pobudy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew
Projekt Budowlany
mgr inż. Mariusz Kubiak
upr. nr MAZ/0058/PWOS/13
Projektował
mgr inż. Mariusz Kubiak
upr. nr MAZ/0058/PWOS/13
Sprawdził
Skala 1:500
Data 08.2025
Arkusz 1

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.759.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA SIEDLECKI
Wykonawca prac geodezyjnych	P.U.G.i K. GEOIDA s.c. 08-10 SIEDLCE, ul. Brzeska 76
Data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji z dnia 17.09.2025
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Zawadzki Nr uprawnień 10631

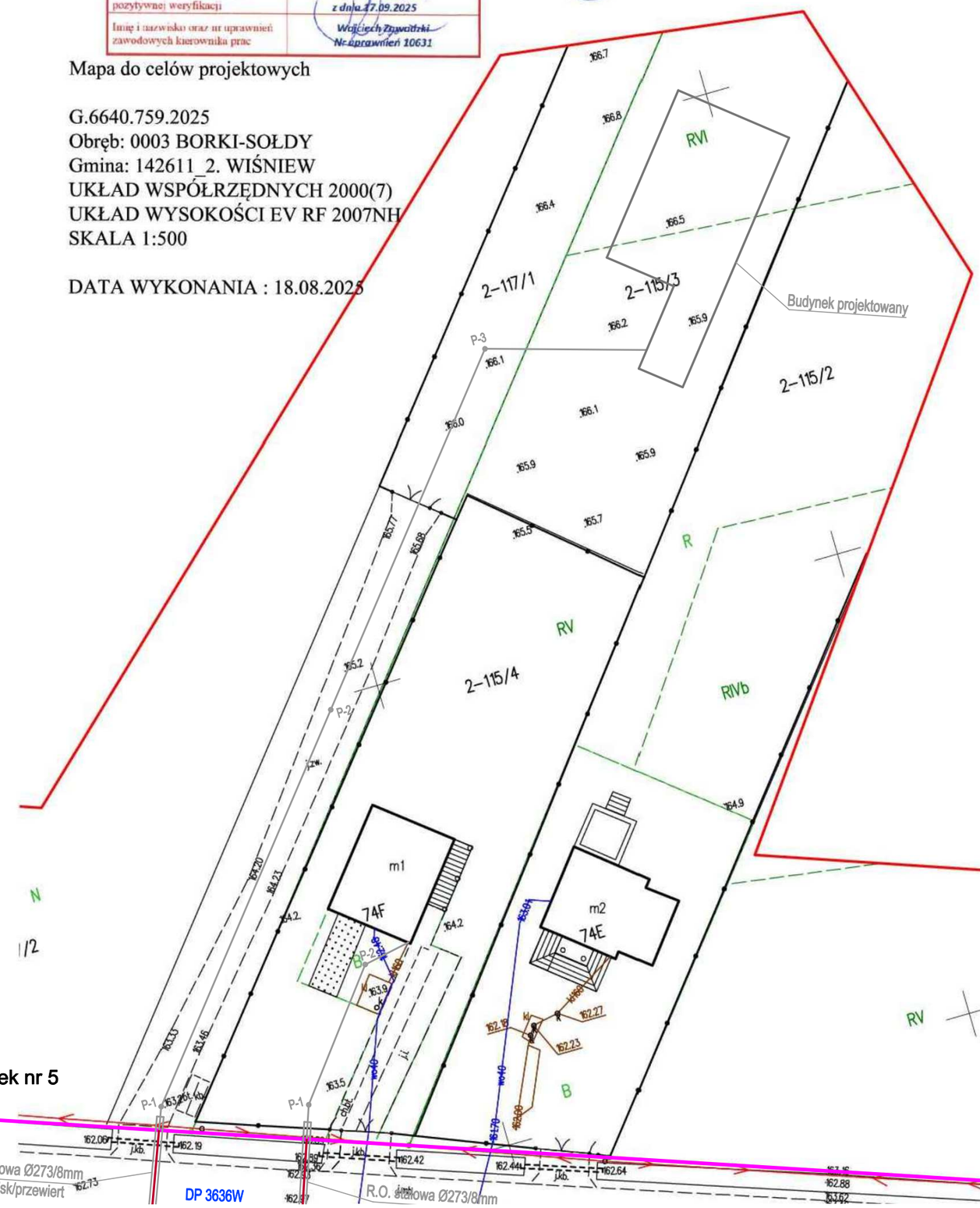
mgr inż. geod. Wojciech Zawadzki
Upr. zaw. Nr 10631

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
„GEOIDA" s.c.
08-110 Siedlce, ul. Brzeska 76
NIP 821-000-91-12 tel./fax 25 63 280 20

Mapa do celów projektowych

G.6640.759.2025
Obręb: 0003 BORKI-SOŁDY
Gmina: 142611_2. WIŚNIEW
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000(7)
UKŁAD WYSOKOŚCI EV RF 2007NH
SKALA 1:500

DATA WYKONANIA : 18.08.2025



Łaczy rysunek nr 5

W-1 LEGENDA
proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnia inspekcyjna Ø425mm

S-1 proj. kanalizacja sanitarna Ø200mm PE100RC (SDR-17)/PVC-U SN-8 lite, studnia rewizyjna Ø1000mm

proj. kanalizacja sanitarna Ø160x4,7mm, PVC-U SN-8 lite,

proj. rury osłonowe przeciskowe/przewiertowe

proj. przewód tłoczny Ø110mm PE100RC (SDR-17) -przewiert lub rozkop

RS proj. przepompownia ścieków bet. DN1200mm z kompletem armatury, proj. szafa sterownicza RS wraz z utwardzeniem terenu

proj. instalacja zalicznikowa nN 0,4kV - YKXS 4x16mm²

SR-1 proj. przewód tłoczny Ø110mm zakończony studnią rozprężną Ø1000mm z tworzywa

P-1 proj. przyłącze kanalizacyjne Ø160mm, PVC SN-8 lite, studnia Ø315mm **(w/g odrębnego opracowania)**

granica terenu inwestycji

MProjekt
mgr inż. Michał Kożiuk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rybia 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w m. BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA
m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kożiuk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	
PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Kozak *upr. nr MAZ/0536/PBE/15* w specjalności instalacje i sieci elektryczne	elektryczna	

NAZWA RYSUNKU
Projekt zagospodarowania terenu

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	1:500	7

M Projekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce,
ul. Aleksandra Rytla 11m.6
tel.kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

w miejscowości BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES:

Gmina Wiśniew
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

miejscowość: **Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew**
pow. siedlecki, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89,
obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew
dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,
obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	**mgr inż. Michał Koźluk**	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych **nr MAZ/0083/PWOS/13**	**branża sanitarna**	**20.02.2026r.**	
Opracowała	**mgr inż. Małgorzata Wojtasiewicz**	-			
Sprawdzający	**inż. Włodzimierz Kamiński**	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych **nr 13/Wa/72**			
Projektant	**mgr inż. Krzysztof Kozak**	do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń **nr MAZ/0538/PBE/15**	**branża elektryczna**		

IV. Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego

Siedlce 20.02.2026r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34, ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane tekst jednolity (Dz. U. z 2025r. poz. 418 ze zm.)*

Oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany dla zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Borki-Sołdy, gmina Wiśniew pow. siedlecki, woj. mazowieckie" na działkach:**
dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, *obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew*
dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2,
obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew
sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant
mgr inż. Michał Koźluk
UPR. Nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13

Projektant
mgr inż. Krzysztof Kozak
UPR. Nr MAZ/0538/PBE/15
do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, i elektroenergetycznych bez ograniczeń nr ewid. MAZ/IE/0121/09

Sprawdzający
inż. Włodzimierz Kamiński
UPR. Nr 13/Wa/72
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych nr ewid. MAZ/IS/2110/01

Kopie uprawnień oraz zaświadczenie i przynależności do izby inżynierów budownictwa sprawdzającego

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w Warszawie

Nr.ewid.uprawn. 13/Wa/72

Odpis

Warszawa, dnia 28.03.1972r.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art.18 art.19, ust.I pkt.I i art.20 ust.I ustawy z dnia 31 stycznia 1961r - prawo budowlane /Dz.U.nr 7 poz.46/ oraz § 29 i § 8 ust.1 pkt.1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.nr 53 poz.266/

Ob. WŁODZIMIERZ WACŁAW KAMIŃSKI
inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 28 lutego 1942 r. w Kamionki Czabaje
pow. Łosice

otrzymuje

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych

uprawnienia budowlane do: 1. sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim projekty te wchodzą jako elementy budowlane do projektów instalacji i urządzeń sanitarnych.

2. kierowania robotami w zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych oraz do kierowania robotami budowlanymi w zakresie, w jakim roboty te wchodzą jako elementy budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.

/pieczęć okrągła/

Z-ca Głównego Architekta
Województwa Warszawskiego
/-/
inż. Edward Sobczyk

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7XU-SAH-LR3 *

Pan WŁODZIMIERZ WACŁAW KAMIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/2110/01
adres zamieszkania ul. OKRĘŻNA 55, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-24 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78^1 K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

V. Część opisowa projektu architektoniczno budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Projektowana jest sieć kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków wraz z niezbędną armaturą, sterowaniem i zalicznikowym zasilaniem w m. Borki-Sołdy, gmina Wiśniew". Inwestycja zlokalizowana będzie w pasach drogowych dróg: gminnych, powiatowej nr 3636W oraz na działkach osób fizycznych na które uzyskano stosowne zgody w m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew**.**
Kategoria obiektu budowlanego – XXVI.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie skutecznego zgłoszenia robót polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w m. Borki-Sołdy, gmina Wiśniew.
W zakres inwestycji wchodzą następujące elementy:

- roboty rozbiórkowe nawierzchni asfaltowej w miejscach montażu studni i komór przewiertowych
- roboty ziemne mechaniczne z wywiezieniem urobku poza plac budowy,
- montaż przewodów grawitacyjnych i tłocznych kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową – przewiertu sterowanego
- montaż przewodów grawitacyjnych i tłocznych kanalizacji sanitarnej metodą rozkopu z umocnieniem ścian szalunkami,
- montaż studni inspekcyjnych ∅425mm z tworzywa i rewizyjnych ∅1000mm z tworzywa,
- montaż studni rozprężnej ∅1000mm z tworzywa
- montaż przepompowni ścieków zbiorniku żelbetowym DN1200mm wraz z niezbędną armaturą i instalacją kablową zalicznikową nN 0,4kV
- montaż rozdzielnicy zasilająco sterującej RZS, wykonanie zasilania i sterowania pomp,
- wykonanie utwardzenia terenu pompowni kostką betonową
- wykonanie inspekcji telewizyjnej kanalizacji sanitarnej
- wykonanie prób hydraulicznych przewodów tłocznych i badań określonych w dokumentacji,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego; odtworzenie nawierzchni asfaltowej, poboczy z tłucznia, nawierzchni humusowej oraz z kostki betonowej

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącej, rozbudowanej mechaniczno biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności $Q_{śr.d.}$=400m^3/d w Wiśniewie, która posiada niezbędną rezerwę.
Projektowana sieć kanalizacyjna będzie włączona do sieci projektowanej (według odrębnego opracowania) zlokalizowanej w działce nr 89 w m. Borki-Paduchy, oraz na dz. nr 296 w m. Borki-Sołdy, gm. Wiśniew.
Dla przedmiotowej inwestycji została wydana:

- prawomocna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- prawomocna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- przebieg sieci w pasach dróg powiatowych został uzgodniony z Zarządem Powiatu w Siedlcach
- przebieg sieci z lokalizacją przepompowni ścieków w pasie drogowym został uzgodniony z Inwestorem tj. Gminą Wiśniew
- projekt budowlany został uzgodniony z PGW Wody Polskie
- sieć kanalizacyjna została uzgodniona na naradzie koordynacyjnej usytuowania sieci prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Siedlcach
- wykonane zostały badań podłoża gruntowego wraz z projektem geotechnicznym

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

3.1 Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej

3.1.1 Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej

Sieć grawitacyjną projektuje się z rur przewiertowych, dwuwarstwowych PE 100 RC (SDR 17) PN-10, średnicy ∅200x11,9mm. Łączenie rur polietylenowych należy wykonać metodą zgrzewania doczołowego. Rury PE RC produkowane zgodnie z normą PN-EN 12201, oraz z rur układanych w wykopie PVC-U (SDR 34) SN-8, lite średnicy ∅200x5,9mm, odejścia boczne średnicy ∅160x4,7mm PVC (SDR 34) SN-8 lite, jednorodne, łączonych kielichowo, uszczelnionych uszczelką gumową.
Rury PVC-U produkowane zgodnie z normą PN-EN1401-1:2009.
Rurociągi PVC-U i PE RC kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej należy układać ze spadkiem minimalnym i=5‰ i spadkami podanym na profilach podłużnych.

3.1.2 Studnia inspekcyjna ∅425mm

Na sieci w celu umożliwienia włączenia przyłączy i zmiany kierunku sieci, projektuje się studnie inspekcyjne średnicy wewnętrznej Ø425PP z tworzywa. Wyposażenie studni:

- Właz żeliwny Ø425 kl. D400 z 2-ma śrubami ze stali nierdzewnej i wkładką tłumiącą. Włazy zgodne z PN-EN 124-1:2000.
- Rury teleskopowe z rur gładkościennych z PVC-U ze ścianką litą wysokości L=375-700mm.
- Rura trzonowa korugowana, jednowarstwowa $Ø_{wew.}$425PP min. SN4.
- Stożek lub pierścień odciążający dla rur trzonowych korugowanych Ø425mm wraz z adapterem do włazu.
- Kineta monolityczna zbiorcza (dopływ prawy i lewy).
- Cechowanie elementów studzienek zgodne z normą PN-EN 13598-2.

3.1.3 Studnia rewizyjna ∅1000mm

Na sieci projektuje się studnie rewizyjne, włazowe $Ø_{wew.}$1000mm z tworzywa. Studnie produkowane zgodnie z normą PN-EN 476, PN EN13598-2.
Wyposażenie studni:

- Stożek studni z PP ∅1000/600mm, uszczelki do rury karbowanej
- Rura trzonowa jednowarstwowa, korugowana z PP SN2 w przypadkach uzasadnionych SN4
- Kineta z PP/PE, zbiorcza 45^0, 90^0 do rur gładkościennych ∅200mm (dopływ prawy i lewy),
- Pierścień odciążającym żelbetowy pod właz.
- Drabinka złazowa zgodnie z normą PN-EN 14396 i obowiązującymi przepisami bhp.
- Płyty pokrywowe z włazem żeliwnym ∅600, kl. D 400 wysokości korpusu min. H=140mm, zgodnie z normą PN-EN124:2000. Właz bez wentylacji z ryglami.

3.1.4 Ilość ścieków powstałych na terenie inwestycji

Obliczenia wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody Tabela 1. na podstawie zużycia wody. Przeciętne normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym wynoszą q=100dm^3/Md.
Liczba mieszkańców wsi Borki-Sołdy przyjęto perspektywę LM=356
Współczynnik nierównomierności dobowy N_d=1,4; godzinowy N_h=2,0.
$Q_{d\ śr}$ = 356x 100=35 600dm^3/d
$Q_{d\ max}$ =35 600x1,4=49,84m^3/d
$Q_{h\ max}$=49,84x2,0/24=4,15m^3/h
$Q_{sek.\ max}$ =1,15dm^3/s
Wyliczenie równoważnej liczby mieszkańców
Przyjęto jednostkowe stężenie zanieczyszczeń w ściekach surowych S_{BZT5}=600mgO_2/dm^3
Średniodobowa ilość ścieków $Q_{d\ śr.}$=35,6m^3/d

RLM=($Q_{dś}$*s)/60=35,6*600/60=356.

3.2 Projektowana sieć kanalizacji ciśnieniowej

3.2.1 Rurociągi

Przewód tłoczny projektuje się z rur przewiertowych, dwuwarstwowych PE 100 RC (SDR 17) PN-10 o średnicy ∅110x6,6mm. Rury produkowane zgodnie z normą PN-EN 12201-2. Przewody łączone za pomocą zgrzewania doczołowego.
Przewód tłoczny wykonać metodą bezwykopową oraz rozkopem z umocnieniem ścian szalunkami na głębokości 1,60m.

3.2.2 Studnia rozprężna ∅1000mm

Studnie rozprężną projektuje się z tworzywa sztucznego o średnicy Ø1000mm z kinetą do wytracania energii „lejkiem". Podstawa z dnem kulistym zaopatrzona w wykonane fabrycznie króćce z PE – wylotowy do grawitacji z PE styczny z podstawą w dolnej jej cześć oraz króćcem wlotowym stycznym do ściany studni wykonanym z PE powyżej dna studni.
Na studni projektuje się pasywny filtr antyodorowy zawierający wkład 5kg węgla nieimpregnowanego, umieszczony w zwężce studni. Filtr o wydajności przepływu powietrza V=2,5 m3/h. Zwieńczenie studni – właz żeliwny klasy D400 z ryglami wysokości min. H=140mm, oparty na płycie z żelbetowym pierścieniem odciążającym. Studnia produkowana zgodnie z normą PN-EN 476, PN EN13598-2.

3.3 Projektowana przepompownia ścieków sanitarnych

3.3.1. Opis wyposażenia zbiornika przepompowni ścieków

- Przepompownię ścieków zaprojektowano z kręgów żelbetowych średnicy wewnętrznej DN1200mm łączonych na uszczelki gumowe dla zapewnienia szczelności, przykryte płytą żelbetową z włazem żeliwnym kl. D400 średnicy ∅800mm (wersja przejazdowa).
- Teren wokół każdej pompowni projektuje się utwardzić kostką betonową gr. 8cm na podbudowie betonowej z obrzeżami betonowymi.
- Przepompownia ścieków winna posiadać oznakowanie CE potwierdzające zgodność z normą PN-EN 12050-1:2002, posiadać deklarację zgodności. Przepompownia oznakowania znakiem budowlanym potwierdzające zgodność z Krajową Oceną Techniczną na urządzenia z układami pompowymi.
- Dla przepompowni producent winien dostarczyć pełną Dokumentację Techniczno-Ruchową zawierającą: instrukcje obsługi i konserwacji całej pompowni, pomp, układu sterowania; książkę eksploatacji obiektu; gwarancję.

<u>Opis standardowego zbiornika z żelbetu oraz wyposażenia przepompowni ścieków</u>

▪ konstrukcja zbiornika przepompowni z prefabrykowanych elementów żelbetowych, wymiary i konstrukcja wg normy PN-EN 1917:2004 – beton min. kl. C35/45, zapewnia pełną szczelność i niewrażliwość na oddziaływanie otaczającego go środowiska. Kręgi z felcem na uszczelki, o parametrach betonu jak w pkt. 3.2.3. Krąg denny pompowni monolityczny, wysokości minimum H=2,0m.

▪ kręgi przepompowni od zewnątrz zabezpieczyć bitumiczną powłoką hydroizolacyjną.

▪ orurowanie wewnątrz przepompowni wykonane ze stali kwasoodpornej 1.4301 gr. min. 2mm wg PN-EN 10088:1998

▪ pompy + kolana sprzęgające (żeliwo epoxy), wał pompy stal nierdzewna

▪ piony tłoczne, prowadnice, drabinka ze stali kwasoodpornej;

▪ zasuwy odcinające miękkouszczelnione kołnierzowe krótkie z żeliwa sferoidalnego

▪ zawory zwrotne kulowe, kołnierzowe proste dn80mm

▪ uszczelki EPDM odporne na działanie ścieków

▪ złącza śrubowe ze stali kwasoodpornej;

▪ przyłącze ∅52mm na rurociągu tłocznym

- konstrukcje stalowe ze stali kwasoodpornej: pomost obsługowy uchylny z ażurową kratą przeciwpoślizgową,
- dwa kominki wentylacyjne nawiewny i wywiewny ze stali nierdzewnej średnicy ∅150mm
- łańcuchy dla każdej z pomp ze stali kwasoodpornej;
- sonda hydrostatyczna (poziom wyłączenia pomp 30cm nad dnem zbiornika, poziom załączenia pomp 20cm poniżej wlotu ścieków do pompowni)
- pływakowe czujniki poziomu suchobiegu i maksymalnego poziomu ścieków
- przepompownia wyposażona będzie w dwie pompy zatapialne, w tym jedna rezerwowa

3.3.2 Zagospodarowanie terenu przepompowni ścieków

Teren przepompowni projektuje się utwardzić kostką betonową Behaton gr. 8cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4 gr. 3cm. Dolną warstwę konstrukcji stanowi podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm C90/3 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm i warstwa podbudowy pomocniczej CBGM 0/22.4 $C_{1.5/2.0}$ gr. 10cm. Utwardzenie placu wykończyć obrzeżem betonowym 8x30x100cm.

3.3.3 Dobór pomp dla przepompowni ścieków

Przepompownia P-1 DN1200mm Hc=3,85m przejazdowa

Liczba gospodarstw wyrażających chęć podłączenia do kanalizacji - **sztuk 74**

$Q_{d\ śr}$ = 74x 4x100=29600dm^3/d, $Q_{d\ max}$ = 29600x1,4=41,44m^3/d, $Q_{h\ max}$= 41,44x2,0/24=3,45m^3/h

$Q_{sek.\ max}$ **=0,96dm^3/s**

Docelowa ilość ścieków – zwiększenie dopływu o ok. 20% tj. 15 przyłączy

tj. $Q_{h\ max}$= 0,7m^3/h $Q_{sek.\ max}$ **=0,19dm^3/s**, $\mathbf{Q_{całkowice}}$**=0,96+0,19=1,15dm^3/s**

Rzędna terenu przy pompowni Rt= 153,95

Rzędna wlotu do pompowni R1= 151,10

Rzędna posadowienia zbiornika R_{dna}=150,10,

Rzędna posadowienia zbiornika przepompowni $R_{posadowienia}$=149,95

Rzędna komory rozprężnej R=155,80

Długość przewodu tłocznego ∅110PE 100 RC (SDR 17) L=220,0m

Projektuje się pompę zatapialną z wirnikiem otwartym Vortex lub super Vortex o przelocie swobodnym 80mm. Pompa o mocy nominalnej **1,5kW - szt. 2** (w tym jedna czynna rezerwa) lub równoważna.

Nominalne parametry pracy pompy:

- wysokość tłoczenia H =7,00m, wydajność Q=9,00dm^3/s, króciec ssawny i tłoczny DN80,

Rzeczywiste parametry pracy pompy:

- wysokość tłoczenia H =8,01m, wydajność Q=7,48dm^3/s

Przepompownia zasilona będzie z szafy złącza kablowo – pomiarowego ZP (zakres PGE Dystrybucja S.A.) z listwy zaciskowej za układem pomiarowym. Instalację zasilającą wykonać kablem YKXS 4x16,0mm^2 o długości 83,0m/92,0m. Przy szafach RS należy wykonać rozdział przewodu PE N na PE i N wykonując uziom pionowy zapewniający rezystancję Ru < 5Ω i wyprowadzić zacisk uziemienia. W szafach RS wykonać system zdalnego monitoringu zgodny z wymaganiami zarządcy przepompowni. Przed budową lokalizację planowanego złącza kablowo-pomiarowego ZP potwierdzić w PGE Dystrybucja S.A. System ochrony od porażeń prądem elektrycznym - szybkie wyłączenie napięcia w układzie sieci TNC-S, natomiast sieć energetyczna w układzie TNC.

3.4Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej

3.4.1 Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy uzyskać zezwolenie u Zarządcy Drogi na zajęcie pasa drogowego. Wytyczenie projektowanej sieci kanalizacyjnej w terenie należy zlecić uprawnionemu geodecie. Po wykonaniu inwestycji należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

Sieć grawitacyjna i tłoczna będą wykonane metodą bezwykopową – przewiertem sterowanym oraz wykopem otwartym z umocnieniem ścian wykopu szalunkami stalowymi. Wykop otwarty prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736:1999 - Roboty ziemne - Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych - Warunki techniczne wykonania. Wykop zasypywać gruntem podatnym za zagęszczenie

i zagęszczać warstwami 20-30cm. Zasypkę wykopu grubości 50cm pod warstwą konstrukcji drogi zagęszczać **do I_s=1,0**. Poniżej do **I_s≥0,97.**

Uwagi z narady koordynacyjnej

- Zachowano normatywne odległości pionowe i poziome od istniejących urządzeń elektroenergetycznych. W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi (w przypadku rozkopu) założyć na kablach rury osłonowe dwudzielne. Rury należy zainwentaryzować geodezyjnie.
- Wykopy ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i na skrzyżowaniach z uzbrojeniem istniejącym należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem odpowiednich branż z zachowaniem normatywnych odległości
- Przed przystąpieniem do prac, punkty osnowy geodezyjnej należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub przesunięciem

Odwodnienie wykopu prowadzić przy pomocy igłofiltrów wpłukiwanych w grunt, oraz pompowaniem bezpośrednim z wykopu pompą elektryczną. Odprowadzenie wody do rowu poprzez osadnik piasku. Projektuje się igłofiltry ∅32mm w odstępie co 0,5-1,0m na długości wykopu. Podczas pompowania wody z wykopu nie powstanie lej depresyjny na działkach sąsiednich (nie zostanie naruszona gospodarka wodna). Obniżenie zwierciadła wody (depresja) może nastąpić tylko w pasie prowadzonych robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej.

UWAGA:

- *Po wykonaniu przewodów kanalizacji sanitarnej wykonać ich czyszczenie i inspekcję telewizyjną z zapisem danych na płycie DVD lub USB. Zaleca się wykonywanie inspekcji odcinkami po zasypaniu i zagęszczeniu gruntu. Wyniki badań dna kanału dołączyć do dokumentacji powykonawczej.*
- *Przy studniach wykonać badania zagęszczenia gruntu sondą dynamiczną. Wyniki badań dołączyć do dokumentacji powykonawczej.*
- *Po wykonaniu przewodu tłocznego należy przeprowadzić jego próbę ciśnieniową hydrauliczną. Wyniki zamieścić w dokumentacji powykonawczej.*

3.5 Odtworzenie nawierzchni

Uszkodzoną nawierzchnię jezdni drogi gminnej odtworzyć jak dla drogi o ruchu kat. KR-1 następująco:

- 4 cm – warstwa ścieralna z AC 11 S 50/70. Warstwę ścieralną należy wykonać na połowie szerokości jezdni
- 5 cm – warstwa wiążąca z AC 16 W PMB 50/70
- 20 cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszywa niezwiązanego 0/31.5 mm $C_{90/3,}$
- 15 cm – ulepszone podłoże z CBGM 0/22.4 mm (klasa $C_{1.5/2.0}$)
  Do odtworzenia asfaltu stosować mieszankę z wytwórni mas bitumicznych. Warstwę ścieralną na całym odcinku odtworzyć na połowie szerokości jezdni (do osi). Połączenie nawierzchni istniejącej z nowo układaną, należy uszczelnić taśmą asfaltową.
- Po wykonaniu sieci kanalizacyjnej, pobocze drogi gminnej należy odtworzyć kruszywem niezwiązanym (łamanym) 0/31.5mm $C_{90/3}$ grubości warstwy po zagęszczeniu 15cm.
- Odtworzyć nawierzchnie z kostki betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo piaskowej 1:3 gr.3cm. Dolną warstwę konstrukcji stanowi podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5mm C90/3 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm.

4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463).

Obiekty projektowane: budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Adres budowy: nr dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, *obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew, dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2, obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew*

Zaliczenie obiektów do kategorii geotechnicznej:

Na podstawie wykonanych wierceń stwierdza się że projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie posadowiona w prostych warunkach gruntowych, a obiekt ze względu na głębokość wykopów zaliczono do kategorii **geotechnicznej II**.

Projekt geotechniczny wykonany przez mgr Dariusz Kisieliński w lupcu 2025r. został dołączony do dokumentacji technicznej. Na badanym terenie w otworach nr 8 i 9 nawiercono wodę gruntową o zwierciadle swobodnym stabilizującym się na głęb. 1,6 – 2,2 m. W pozostałych otworach nie stwierdzono wody gruntowej.

W wykonanych wierceniach stwierdzono proste warunki gruntowe. We wszystkich otworach przypowierzchniowe warstwy stanowiły nasypy niekontrolowane lub gleba o miąższości 0,3 – 1,3 m. Pod w/w warstwami napotkano:

- w otworach nr 1, 7, 8 i 9 do głębokości 3,0 m piasek,
- w otworze nr 9 do głębokości 0,9 m namuł i do głębokości 4,0 m piasek,
- w otworze nr 6 do głębokości 3,0 m glinę,
- w otworach nr 3, 4 i 10 do głębokości 1,0 – 2,2 m piasek, do głębokości 1,2 – 2,5 m glinę i piasek gliniasty i do głębokości 3,0 m piasek,
- w otworach nr 2, i 5 do głębokości 0,7 – 2,1 m piasek i do głębokości 3,0 m glinę.

Do celów kosztorysowych glebę, namuł, piasek średni, piasek średni zagliniony, piasek pylasty, piasek drobny i piasek drobny zagliniony zaliczono do gruntów kat. II, a nasypy, glinę i piasek gliniasty do III kat.

5. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej poprawi warunki sanitarne terenów objętych inwestycją, zlikwidowane będą zbiorniki lokalne na ścieki sanitarne tzw. „szamba". Ścieki Butowo - gospodarcze będą odprowadzana do istniejącej kanalizacji sanitarnej i mechaniczno biologicznej oczyszczalni ścieków w m. Wiśniew. Powyższe rozwiązanie wpłynie pozytywnie na środowisko naturalne oraz zdrowie i higienę użytkowników. W nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt. 81 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. (Dz. U. z 2019, poz. 1839) projektowana sieć kanalizacji sanitarnej jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Dla planowanego zamierzeni budowlanego została wydana prawomocna decyzja środowiskowa, która **stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przy budowie kanalizacji sanitarnej należy przestrzegać zasad, zaleceń określonych w decyzji środowiskowej.

W trakcie eksploatacji nie będą wytwarzane odpady. Brak emisji pyłów drgań i promieniowania jonizującego. Emisja zanieczyszczeń gazowych ograniczy się do miejsca lokalizacji przepompowni ścieków i studni rozprężnej w promieniu ok. 2,0m. Aby zminimalizować rozprzestrzenianie się zapachów zaprojektowano przy pompowni wentylację nawiewną i wywiewną z wkładem z filtra z węgla aktywnego, oraz pod włazem studni rozprężnej zastosowano filtr węglowy.

Projektowane obiekty nie posiadają właściwości akustycznych.

Nie przewiduje się wycinki drzew. Humus przed przystąpieniem do ewentualnych wykopów będzie zebrany i odtworzony do stanu pierwotnego.
Projektowane obiekty nie będą miały wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Podczas robót będą przestrzegane zalecenia zawarte w decyzji środowiskowej tak aby oleje czy paliwa nie dostawały się do wód powierzchniowych czy podziemnych. Ewentualne odwodnienie wykopu prowadzone będzie przy pomocy igłofiltrów wpłukiwanych w grunt, oraz pompowaniem bezpośrednim. Podczas pompowania wody z wykopu nie powstanie lej depresyjny na działkach sąsiednich (nie zostanie naruszona gospodarka wodna). Obniżenie zwierciadła wody (depresja) może nastąpić tylko w miejscach prowadzonych robót związanych z budową kanalizacji sanitarnej.

6. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowana jest sieć kanalizacyjna z rur PE RC/PVC-U wraz ze studniami, przepompownią ścieków wraz z zasileniem pozalicznikowym. Poniżej zestawienie podstawowych elementów:

- Projektowana sieć kanalizacyjna ∅200mm PE 100 RC (SDR17) przewiert L=1212,0m
- Projektowana sieć kanalizacyjna ∅200mm PVC-U SN-8 lite L=837,0m

  RAZEM L=2049,0m
- Projektowana kanalizacja ∅160mm PVC-U SN-8 lite L=430,0m

  CAŁOŚĆ L=2479,0m
- Projektowana sieć kanalizacyjna ∅110mm PE100 RC (SDR 17) L=220,0m
- Przepompownia ścieków DN1200mm z niezbędną armaturą, utwardzeniem terenu, szafą sterowniczą kpl. 1
- Studnie rozprężne ∅1000mm z tworzywa kpl. 1
- Studnie rewizyjne ∅1000mm z tworzywa kpl. 16
- Studnie inspekcyjne ∅425mm z tworzywa kpl. 84

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

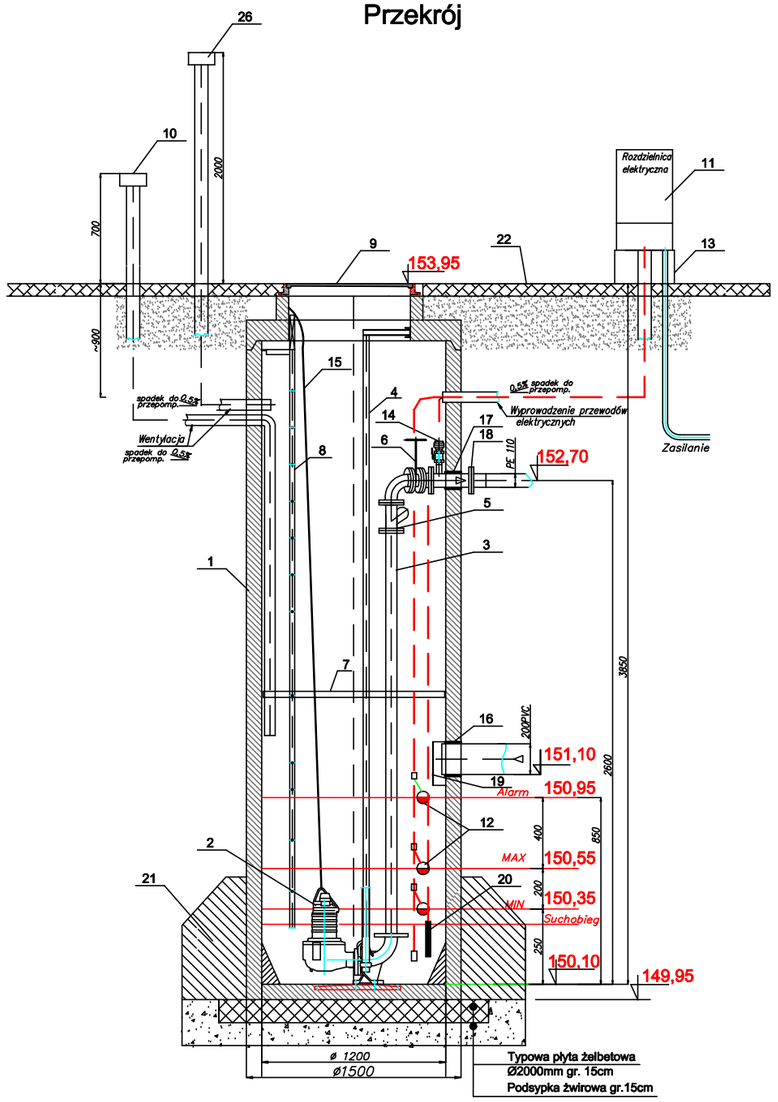
Dla planowanej inwestycji nie są wymagane ww. informacje. Wykonanie inwestycji nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej, nie wymaga specjalnej ochrony przeciwpożarowej. Planowana inwestycji nie zmienia parametrów drogi ani jej geometrii. Nie przewiduje się przebudowy hydrantów p.poż. Warunki przeciw pożarowe pozostają bez zmian.

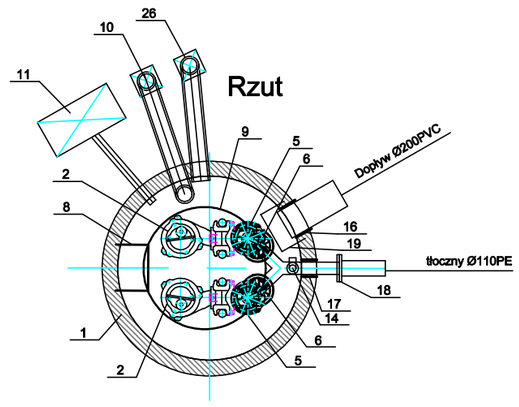
Projektant:
mgr inż. Michał Koźluk
upr. Nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13

VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW **[P-1]** DN1200mm
H=3,85m, m. Borki-Sołdy, *dz. nr 325, gmina Wiśniew*
(typ przejazdowy, pobocze drogi gminnej)

Przekrój





26	Wentylacja wywiewna wys. min. 2,0m ze stali nierdzewnej dn100 z filtrem kominkowym z wkładem węglowym o wydajności Q=4m3/h			
22	Utwardzenie terenu pompowni kostką bet. gr 8cm w/g rys. szczegółowego			
21	W przypadku niestabilnych gruntów dno pompowni należy wzmocnić betonem Obetonowanie dna pompowni betonem C20/25 do wysokoći H=0,8m od dna			
20	Sonda hydrostatyczna	szt.	1	
19	Deflektor	szt.	1	Stal kwasoodporna
18	Tuleja kołnierzowa DN100/110 szt. 1			
17	Przejście szczelne ø110	szt.	1	
16	Przejście szczelne ø200	szt.	1	
15	Łańcuch do pompy	szt.	2	Stal kwasoodporna
14	Przyłącze ø52	szt.	1	Stal kwasoodporna
13	Postument	szt.	1	beton
12	Zespół sygn. poziomu	kpl.	1	sygn. pływakowe (suchobieg i przelew)
11	Rozdzielnica	kpl.	1	RZS (lokalizacja zgodnie z PZT)
10	Wentylacja nawiewna	szt.	1	Stal kwasoodporna dn100
9	Właz kanałowy	szt.	1	Żeliwo kl.D400 ø800
8	Drabina z poręczą teleskopową/wysuwaną szt. 1 Stal kwasoodporna			
7	Pomost	szt.	1	Stal kwasoodporna
6	Zasuwa Dn80	szt.	2	z miękkim uszczelnieniem
5	Zawór zwrotny kulowy	szt.	2	Dn80, prosty
4	Prowadnice	kpl.	2	Stal kwasoodporna
3	Orurowanie	kpl.	2	Dn80–stal kwasoodporna
2	Pompa	szt.	2	Nominalne parametry pracy pompy Q=9,0l/s H=7,0m o mocy 1,5kW wirnik otwarty typu Vortex Rzeczywiste parametry pracy pompy Q=7,48l/s H=8,01m o mocy 1,88kW
1	Zbiornik pompowni	szt.	1	Kręgi żelbetowe DN1200mm
Lp	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Opis

Orurowanie w przepompowni ze stali nierdzewnej typ 1.4301 grubości ścianki min. 2,0mm
Przewód tłoczny Ø110PE 100 RC (SDR17) PN-10 L=220,0m
Zasuwy klinowe i zawory zwrotne kulowe z żeliwa sferoidalnego
Elementy złączne, łancuchy, kotwy, drabiny, pomosty, deflektory ze stali kwasoodpornej gat. 1.4301,
Uszczelki miedzykołnierzowe z EPDM

Pompownia winna spełniać wymagania normy PN-EN12050-1:2002 posiadać deklarację zgodności

M Projekt mgr inż. Michał Kozłuk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Fredy 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: mkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT
PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA
m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie

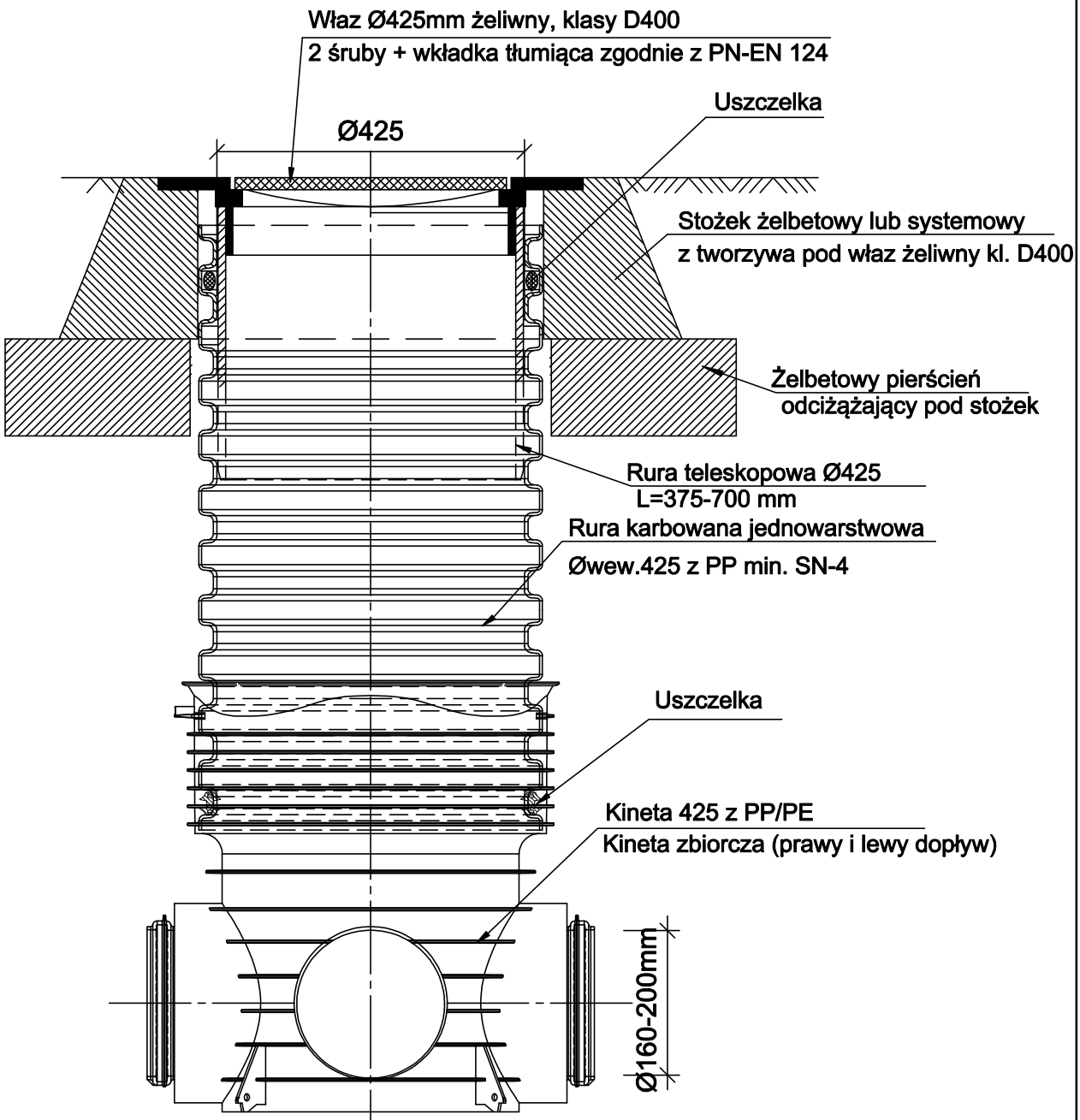
INWESTOR
GMINA WIŚNIEW
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kozłuk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński *upr. nr 13/We/72* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
Przepompownia ścieków P-1 DN1200

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	schemat	8

Studnia inspekcyjna Ø425mm



Studzienka inspekcyjna ø425
z rura teleskopowa i wlazem D400
opartym na stozku zelbetowym

Kineta zbiorcza – prawy i lewy dopływ

MProjekt
mgr inż. Michał Kożluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT **PROJEKT BUDOWLANY**
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA *m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie*

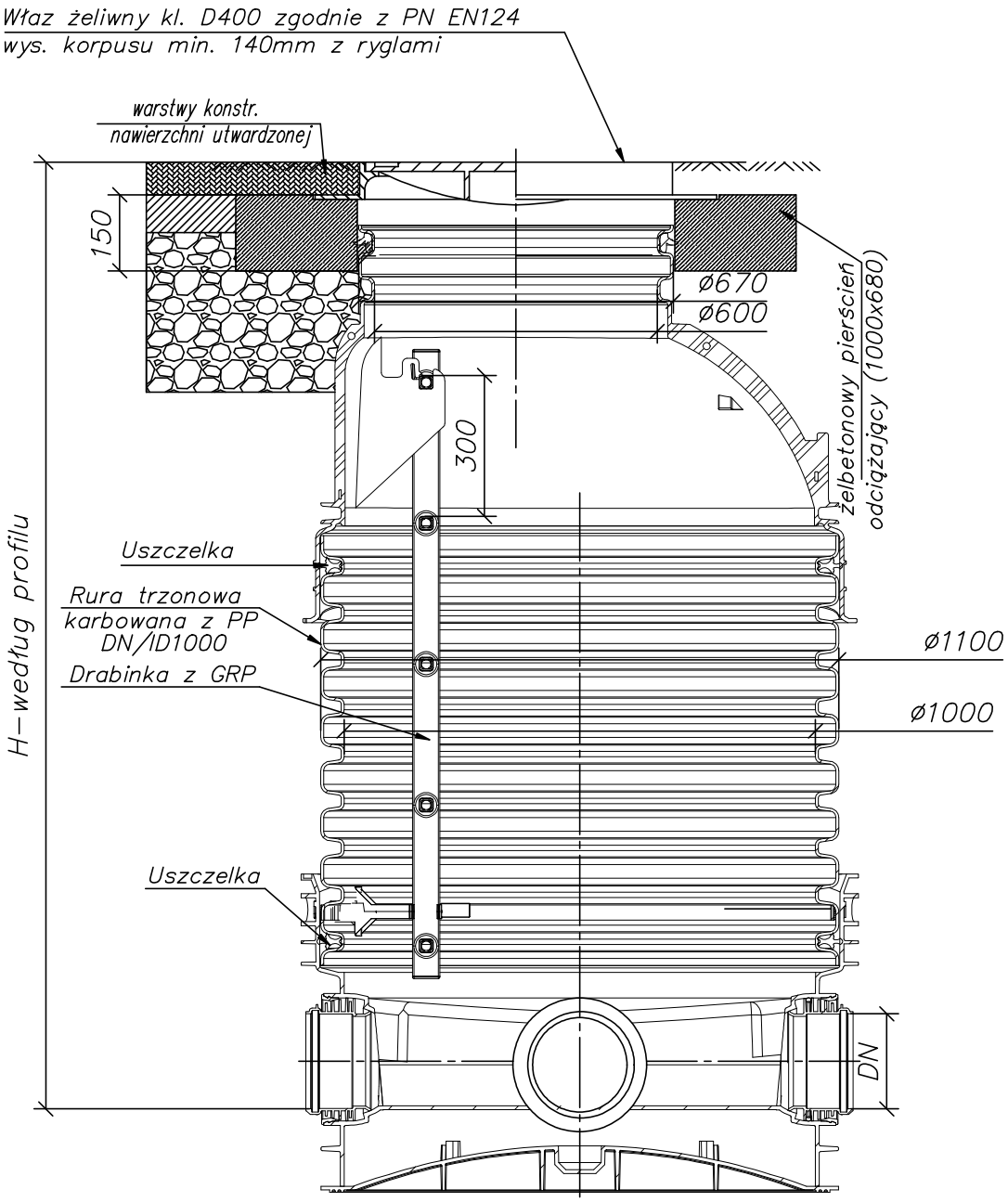
INWESTOR **GMINA WIŚNIEW**
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kożluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński *upr. nr 13/Wa/72* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
STUDNIA INSPEKCYJNA Ø425mm

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	schemat	9

Studnia rewizyjna ø1000mm



Studzienka włazowa ø1000
z pierścieniem odciążającym
włazem klasy D400
Kineta zbiorcza (prawy i lewy dopływ)

M Projekt
mgr inż. Michał Kożluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT **PROJEKT BUDOWLANY**
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA *m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie*

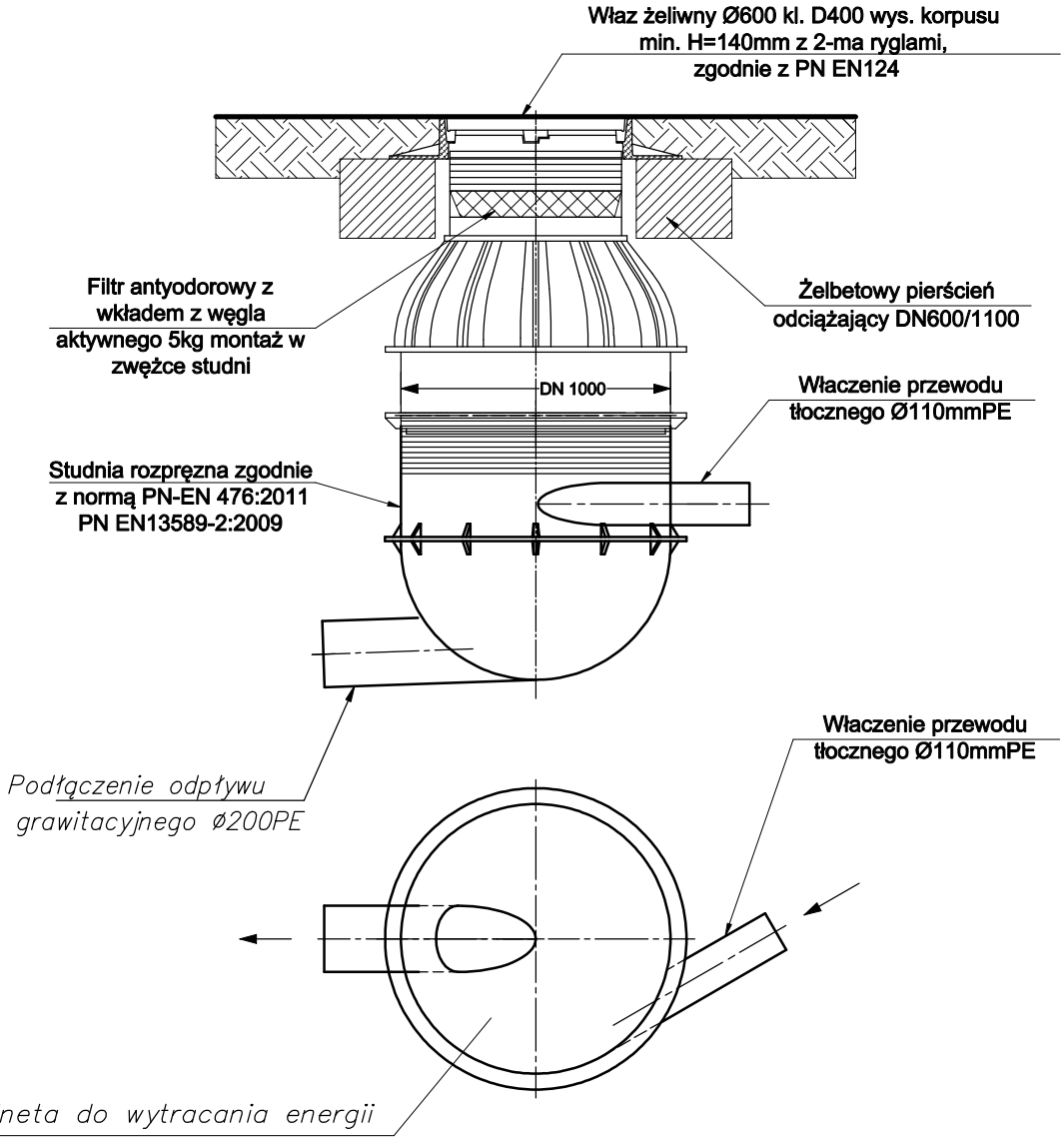
INWESTOR **GMINA WIŚNIEW**
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kożluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	
SPRAWDZIŁ	inż. Włodzimierz Kamiński *upr. nr 13/Wa/72* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
Studnia rewizyjna Ø1000mm

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	schemat	10

Studnia rozprężna [SR-1] Ø1000mm
z kinetą do wytracania energii z pierścieniem odciążającym i filtrem antyodorowym



Zestawienie studni rozprężnych			
Nr	Rzędna terenu	Rzędna włączenia tłocznego	Rzędna odpływu grawitacji
SR-1	157,30	155,80	155,45

MProjekt
mgr inż. Michał Kozłuk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT **PROJEKT BUDOWLANY**
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA *m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie*

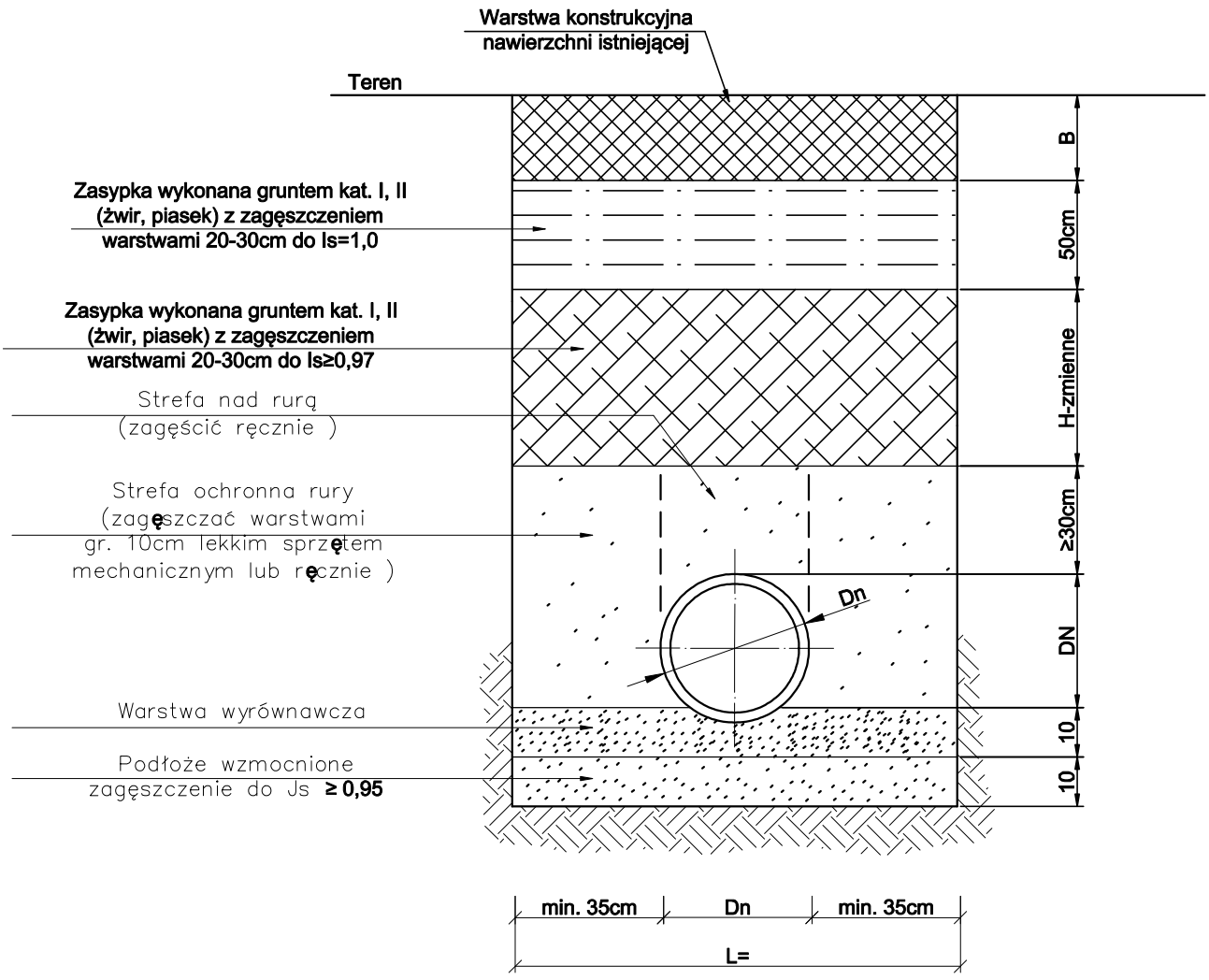
INWESTOR **GMINA WIŚNIEW**
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Kozłuk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* *w specjalności instalacje i sieci sanitarne*	sanitarna	
SPRAWDZIŁ.	inż. Włodzimierz Kamiński *upr. nr 13/Wa/72* *w specjalności instalacje i sieci sanitarne*	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
Studnia rozprężna Ø1000mm

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	schemat	11

PRZEKRÓJ POPRZECZNY WYKOPU DLA RUROCIĄGU Z RUR PE/PVC



dla średnicy rury przewodowej DN160-200mm L=100cm

UWAGA!
Podsypkę wzmacniającą należy wykonać w przypadku wystąpienia w posadowieniu rurociągu gruntów spoistych (gliny, iły, piasków pylastych i gruntów skalistych.

MProjekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Fabia 11 m. 6
tel. kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

OBIEKT **PROJEKT BUDOWLANY**
BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w m. BORKI-SOŁDY gmina WIŚNIEW

LOKALIZACJA *m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew, powiat siedlecki, woj. mazowieckie*

INWESTOR **GMINA WIŚNIEW**
ul. Siedlecka 13
08-112 Wiśniew

Zespół projektowy	Imię, Nazwisko nr Upr.	Branża	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Michał Koźluk *upr. nr MAZ/0083/PWOS/13* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	
SPRAWDZIŁ.	inż. Włodzimierz Kamiński *upr. nr 13/Wa/72* w specjalności instalacje i sieci sanitarne	sanitarna	

NAZWA RYSUNKU
Przekrój poprzeczny wykopu

Branża	Data	Skala	Nr rys.
sanitarna	Styczeń 2026r.	schemat	12

M Projekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce,
ul. Aleksandra Rytla 11m.6
tel.kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:

3. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES:

Gmina Wiśniew
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
w miejscowości BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

miejscowość: **Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew**
pow. siedlecki, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach 6/2025, RIG.6220.09.2025.RS z dnia 12.08.2025r.
3. Warunki techniczne WA.78.25.KZ z dnia 08.10.2025r.
4. Decyzja Zarządu Powiatu w Siedlcach D.6853.1.200.2025 z dnia 22.10.2025r.
5. Uzgodnienie projektu pismo Zarządu Powiatu D.7012.35.2025 z dnia 13.11.2025r.
6. Decyzja Wójt Gminy Wiśniew Nr 26/2025 z dnia 17.09.2025r.
7. Uzgodnienie projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej pismo RIG 7011.20.2024 z dnia 08.01.2026
8. Pismo Wójt Gminy Wiśniew RIG.7230.1.15.2025.KZ z dnia 17.09.2025r.
9. Pismo PGW Wody Polskie LS.ZZI.0145.82.2025.DK z dnia 07.04.2025r.
10. Protokół z narady koordynacyjnej nr G.6630.279.2025 z dnia 12.11.2025
11. Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej PGE

Siedlce, Styczeń 2026r.

M Projekt
mgr inż. Michał Koźluk
Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji

08-110 Siedlce,
ul. Aleksandra Rytla 11m.6
tel.kom. 505 874 176
www.mprojektkozluk.pl
e-mail: michalkozluk@poczta.fm
NIP: 496-015-00-77, REG: 140888244

NAZWA OPRACOWANIA:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

dla inwestycji

OBIEKT:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ w miejscowości BORKI-SOŁDY, gmina WIŚNIEW

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

miejscowość: **Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew**
pow. siedlecki, woj. mazowieckie
Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

dz. nr 165, 164/1, 161, 160/1, 160/2, 159/2, 158/2, 158/3, 787, 792, 156/1, 156/2, 155, 154, 153, 152, 146/2, 146/1, 145, 119/1, 95/1, 95/4, 95/5, 95/3, 94/3, 94/2, 94/1, 93, 92/1, 92/2, 91/1, 89, ***obręb 0002 Borki-Paduchy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew***
dz. nr 325, 296, 323, 292, 291, 287, 297, 275, 156, 276/3, 276/4, 276/2, obręb 0003 Borki-Sołdy, jednostka ewid. 142611_2 Wiśniew

INWESTOR:

Gmina Wiśniew
ul. Siedlecka 13, 08-112 Wiśniew

Opracował:

mgr inż. Michał Koźluk
upr. Nr MAZ/0083/PWOS/13
zam. 08-110 Siedlce
ul. Aleksandra Rytla 11 m. 6

SIEDLCE, Luty 2026r.

1. Zakres robót

1.1. Zakres robót objętych opracowaniem

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i zalicznikowym zasileniem energetycznym w m. Borki-Sołdy, Borki-Paduchy, gmina Wiśniew.
Zakres opracowania obejmuje rozwiązania branży sanitarnej i inżynieryjnej, tj. roboty ziemne, montaż sieci kanalizacji sanitarnej metodą rozkopu z umocnieniem ścian szalunkami oraz przewiertu sterowanego, montaż studni, przepompowni ścieków, wraz z robotami elektrycznymi - podłączenie pomp w przepompowni ścieków do szafy sterowniczej RS, utwardzenie terenu przepompowni, wykonanie inspekcji telewizyjnej kanalizacji sanitarnej i badań określonych w dokumentacji, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego, odtworzenie nawierzchni asfaltowej, poboczy po robotach.

1.2. Kolejność realizacji obiektów

Obiekty budowlane zadania inwestycyjnego będą realizowane w następującej kolejności:

- tyczenie geodezyjne, roboty rozbiórkowe nawierzchni
- roboty montażowe sieci kanalizacji sanitarnej metodą wykopu otwartego z umocnieniem ścian szalunkami oraz przewiertu sterowanego
- montaż studni ∅1000, ∅425mm montaż przepompowni ścieków z niezbędną armaturą, wykonywanie przewiertów pod drogami,
- wykonanie podłączenia zasilania pomp w przepompowni ścieków, wykonanie pomiarów elektrycznych (instalacja pozalicznikowa)
- wykonanie inspekcji TV kanalizacji sanitarnej, prób ciśnieniowych przewodu tłocznego
- naprawa dróg i ostateczne uporządkowanie terenu po trasie wykopu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie zadania inwestycyjnego istnieją następujące obiekty budowlane:

- drogi utwardzone powiatowe i gminne o nawierzchni asfaltowej, pobocza gruntowe i rowy przydrożne, nawierzchnie z kostki betonowej
- istniejące lokalne uzbrojenie podziemne, sieć wodociągowa, przewody elektryczne i telefoniczne,
- istniejące uzbrojenie nadziemna: ogrodzenia, linia energetyczna i oświetleniowa niskiego, średniego napięcia, linia teletechniczna

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.
Zagrożenia mogą wystąpić przy wykonywaniu następujących robót:

- wykonywania przewiertów i układania sieci pod oraz wzdłuż drogi, przy nasypach
- wykonywaniu robót ziemnych o głębokości poniżej 1,0m ,
- montaż przepompowni ścieków na głębokości ponad 3,50m
- montaż pozaliczniokowego zasilenia energetycznego przy przepompowni ścieków
- montażu przepompowni betonowej DN1200mm jako elementu o dużej masie
- wykonywania robót pod lub w pobliżu linii elektroenergetycznych w pobliżu słupów elektrycznych i stacji transformatorowej
- wykonawstwa robót budowlanych, doprowadzania nawierzchni do stanu pierwotnego,
- wykonywania robót w pasie drogowym drogi powiatowej i gminnej „pod ruchem”

4. Wskazania dotyczące instruktażu pracowników:

Instruktaż pracowników na stanowiskach roboczych winna prowadzić osoba posiadająca ukończone szkolenia BHP dla kadry kierowniczej.
W prowadzonym instruktażu zwrócić szczególną uwagę na:

- prawidłowość zabezpieczenia ścian wykopów,
- przestrzegania instrukcji obsługi wszelkich urządzeń,
- zastosowanie drabin do zejścia na dno wykopu,
- użytkowanie sprawnych urządzeń i narzędzi zgodnie z ich przeznaczeniem,
- prowadzenie robót pod liniami energetycznymi (wykonywać ręcznie bez wprowadzania sprzętu mechanicznego),
- prowadzenie robót przez minimum dwóch pracowników,
- prowadzenie robót w ubraniach roboczych i ochronnych,

- postępowanie w razie wypadku,
- udzielenie pierwszej pomocy.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwu.

W trakcie realizacji robót na terenie budowy winien znajdować się sprawny samochód do ewentualnego przemieszczenia ludzi. Brygady budowlane wykonujące roboty na poszczególnych odcinkach powinny posiadać sprawny telefon komórkowy z zaprogramowanym połączeniem z numerami alarmowymi i kierownictwem zakładu. Przy pracach montażowych należy materiały składowane wzdłuż wykopu zabezpieczyć przed ich wpadnięciem do wykopów. Robót budowlanych nie należy wykonywać w czasie silnych wiatrów opadów atmosferycznych, niepogody itp.

Przy realizacji inwestycji należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. (Dz. U. Nr 47) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

mgr inż. Michał Koźluk
upr. Nr MAZ/0083/PWOS/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/IS/0484/13